

-01- 新築建売 **小田原市新屋**

全2棟

「富水」駅 徒歩11分

収納力ある
ファミリー
クローゼット付

販売価格 / 【ご返済例】自己資金10万円借入金3,570万円
3,580万円(税込) 月々返済額 94,258円 ポーナス時加算額なし

■交通 / 小田急線「富水」駅徒歩11分 ■土地 / 1:154.54㎡(46.74坪) 2:198.85㎡(60.15坪) ■建物 / 1:104.68㎡(31.66坪) 2:108.88㎡(32.93坪) ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 1:4LDK + SIC + WIC + ファミリークローゼット + ミセスコーナー 2:3LDK + SIC + WIC + ファミリークローゼット + バントリー ■築年 / 令和6年11月 ■用途 / 第1種低層住居専用地域 ■設備 / 公営水道・公営下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格(税込) / 1:3,580万円 2:3,680万円 ■所在 / 小田原市新屋 *道路幅員約4.5m公道、全2棟販売、他共有地持分有(2:寛書有) (売主)

-02- 新築建売 **小田原市中新田**

全2棟

2棟共
陽当たり良好な
南西道路

収納豊富な
WIC・SIC、
納戸付

販売価格 / 2棟共 【ご返済例】自己資金10万円借入金3,270万円
3,280万円(税込) 月々返済額 86,337円 ポーナス時加算額なし

■交通 / 東海道線「鴨宮」駅徒歩20分 ■土地 / 1:102.03㎡(30.86坪) 2:118.93㎡(35.97坪) ■建物 / 1:90.46㎡(27.36坪) 2:95.85㎡(28.99坪) ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 1:2LDK + SIC + WIC + 納戸 2:3LDK + SIC + WIC + 納戸 ■築年 / 令和6年10月 ■用途 / 工業地域 ■設備 / 公営水道・公営下水・東京電力・プロパンガス ■所在 / 小田原市中新田 *道路幅員4.0m公道、全2棟販売 (売主)

-03- 中古戸建 **南足柄市和田河原**

【間取図】

ゆったりとくつろげる 31.5帖のLDK
暑い夏に便利な シャワールーム付

販売価格 / 【ご返済例】自己資金10万円借入金3,290万円
3,300万円(税込) 月々返済額 86,865円 ポーナス時加算額なし

敷地103坪・建物60坪
収納豊富な6LDK

向田小学区
徒歩約10分(765m)

■交通 / 大雄山線「和田河原」駅徒歩9分 ■土地 / 342.9㎡(103.72坪) ■建物 / 199.27㎡(60.27坪) (H29年4月増築部分40.57㎡含む) ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 6LDK + 納戸 + WIC × 2 + シャワールーム ■築年 / 平成13年6月 ■所在 / 南足柄市和田河原 (売主)

-04- 新築建売 **小田原市飯田岡**

「飯田岡」駅 徒歩1分

開放感ある
吹抜を設けた
LDK

販売価格 / 【ご返済例】自己資金10万円借入金3,570万円
3,580万円(税込) 月々返済額 94,258円 ポーナス時加算額なし

■交通 / 大雄山線「飯田岡」駅徒歩1分 ■土地 / 163.12㎡(49.34坪) ■建物 / 101.02㎡(30.55坪) ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 4LDK + SIC + WIC ■築年 / 令和7年1月 ■所在 / 小田原市飯田岡 ※水路部分・占有許可有 (売主)

-05- 新築建売 **小田原市久野**

「足柄」駅 徒歩5分

通り抜け可能な
ファミリー
クローゼット付

販売価格 / 【ご返済例】自己資金10万円借入金3,570万円
3,580万円(税込) 月々返済額 94,258円 ポーナス時加算額なし

■交通 / 小田急線「足柄」駅徒歩5分 ■土地 / 86.13㎡(26.05坪) ■建物 / 90.95㎡(27.51坪) ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 2LDK + ファミリークローゼット + SIC + WIC + 納戸 ■築年 / 令和7年4月 ■所在 / 小田原市久野 (売主)

-06- 新築建売 **小田原市府川**

収納力ある
WICを配した
平家住宅

敷地面積
98坪

販売価格 / 【ご返済例】自己資金10万円借入金3,070万円
3,080万円(税込) 月々返済額 81,056円 ポーナス時加算額なし

■交通 / 大雄山線「相模沼田」駅徒歩14分 ■土地 / 327.05㎡(98.93坪) ■建物 / 92.74㎡(28.05坪) ■構造 / 木造平家建 ■間取 / 3LDK + WIC + バントリー ■完成予定 / 令和7年7月予定 ■確認番号 / 第2024SBC-確02405H号 ■所在 / 小田原市府川 (売主)

-07- 新築建売 **南足柄市沼田**

「相模沼田」駅 徒歩9分

勾配天井を
設けたLDK
主寝室WIC付

販売価格 / 【ご返済例】自己資金10万円借入金2,170万円
2,180万円(税込) 月々返済額 57,294円 ポーナス時加算額なし

■交通 / 大雄山線「相模沼田」駅徒歩9分 ■土地 / 116.38㎡(35.20坪) ■建物 / 100.19㎡(30.30坪) ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 4LDK + WIC ■築年 / 令和6年7月 ■所在 / 南足柄市沼田 (代理)

返済例: 頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済・最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。