



【全12区画開発分譲地】  
VENTO VERDE HORINOUCI 7ki

# 小田原市堀之内

／おかげさまで**最終4区画!**／

2週連続開催

# 現地説明会

6/28(土)29(日) & 7/5(土)6(日) 開催時間/10:00~17:00

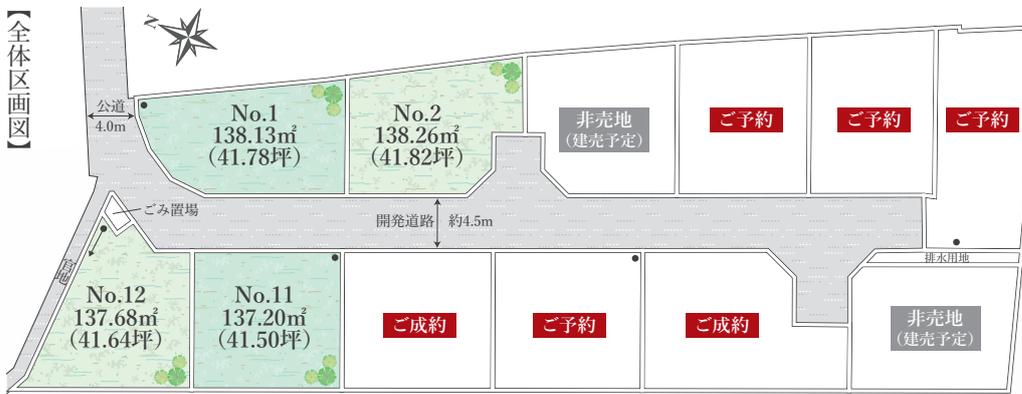
ご連絡いただければ『平日・夜間』もご案内いたします!



小田急線「富水」駅徒歩**9分!**

全区画敷地面積**41坪以上!** 建築条件なし!

【全体区画面図】



●...電柱 ー...支線

清々しく朝を迎える快美なライフステージ／お好みのハウスメーカーで建築できます!

販売価格/ **1,190万円**～

売主につき仲介手数料不要

建物プラン無料作成致します

- 交通/小田急線富水駅徒歩9分 ■土地/137.20㎡(41.50坪)～138.26㎡(41.82坪) ■地目/宅地
  - 用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
  - 設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/1,190万円～1,430万円
  - 所在/小田原市堀之内 ■取引態様/売主
- \*建築条件なし、道路幅員4.0m・4.5m、全12区画中今回販売4区画、建物高さ制限有(2階建以下10m以下)



LIFE INFORMATION 【周辺施設のご案内】

- 東富水小学校..... 1,570m
- 泉中学校..... 1,650m
- ローソン・スリーエフ... 180m
- 小田原富水郵便局..... 600m

カーナビ「小田原市堀之内99付近」

「湘南に暮らそう」Natural Life  
**Mackenzie House**

株式会社マッケンジーハウス小田原東支店

不動産業:神奈川県知事免許(5)第23756号  
建設業:神奈川県知事許可(般-3)第82475号  
(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒250-0862 神奈川県小田原市成田492-9 FAX.0465-39-2728  
●国道255号線「成田南交差点」すぐそば! ●キッズスペース完備!

**TEL.0465-39-2727**

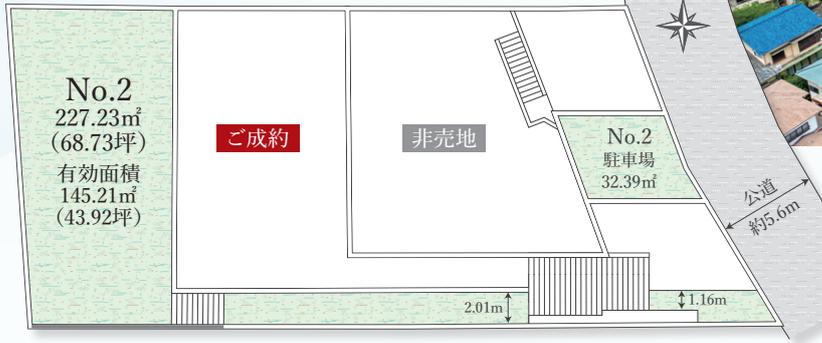
お客様駐車場25台完備!

カーナビ入力「小田原市成田492-9」

【全2区画 分譲地】 VENTO VERDE SHIROYAMA 7ki  
**小田原市城山3丁目**

各線が集うターミナル駅  
**「小田原」駅徒歩9分!**

【全体区画面図】



**敷地面積68坪! 建築条件なし!**

城下町を望む高台&周辺施設充実の住環境!

- 三の丸小学校……………870m ●セブンイレブン……………270m
- 城山中学校……………250m ●ラスカ小田原……………600m

販売価格 / **3,580**万円

売主につき仲介手数料不要

建物プラン無料作成致します

本物件専用サイト

物件案内図は  
 右記QRコードから  
 カーナビ入力  
 小田原市城山  
 3-17-3付近



- 交通/東海道線小田原駅徒歩9分 ■土地/227.23m²(68.73坪)※有効面積145.21m²(43.92坪) ■用途/第1種中高层住居専用地域
- 地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■開発許可番号/第5-1047号 ■造成完了予定/令和7年6月末
- 所在/小田原市城山3丁目 \*建築条件なし、建物高さ制限有(2階建以下10m以下)、他駐車場部分32.39m²有 (売主)

【新築一戸建 全3棟】  
**小田原市高田** おかげさまで **最終1棟!**

敷地面積**52坪!** 家具・エアコン付販売!  
※当社指定品



WIC・SIC&  
 パントリー付で  
 収納充実!

- 千代小学校…1,060m
- ロピアモール…850m

販売価格 **3,380**万円 (税込)

売主につき仲介手数料不要

物件案内図は  
 右記QRコードから  
 カーナビ入力  
 小田原市高田649付近



- 交通/御殿場線下曾我駅徒歩19分
- 土地/175.00m²(52.93坪)
- 建物/116.76m²(35.24坪)
- 間取/4LDK+WIC+SIC+パントリー
- 構造/木造2階建 ■築年/令和7年2月
- 所在/小田原市高田 (売主)

【建築条件なし売地】  
**小田原市前川**

敷地**35坪&整形地!**  
**建築条件なし!**

販売価格 **380**万円

代理につき仲介手数料不要

物件案内図は  
 右記QRコードから  
 カーナビ入力  
 小田原市前川578-5付近



- 交通/東海道線国府津駅徒歩27分またはバス7分徒歩3分 ■土地/117.72m²(35.61坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・浄化槽・個別プロパンガス ■所在/小田原市前川 \*建築条件なし (代理)

【リノベーションマンション】  
**小田原市前川**

角部屋&開放感良好!  
 2025年2月 内装リノベーション完了!

値下げ! **1,080**万円 (税込)

売主につき仲介手数料不要

物件案内図は  
 右記QRコードから  
 カーナビ入力  
 小田原市前川647-5付近



家具付販売!  
※当社指定品  
**相模湾を望む!**  
 海岸まで約550m

- 交通/東海道線国府津駅バス7分徒歩1分 ■専有/56.10m²(16.97坪) ■バルコニー/7.20m²(2.17坪) ■構造/RC造5階建4階部分 ■間取/1LDK
- + WIC + SIC ■築年/平成2年8月 ■管理費/12,040円/月(委託・巡回) ■修繕積立金/11,220円/月 ■所在/小田原市前川 \*告知事項有【ライオンズマンション小田原西湘海岸】(売主)

■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインローゼット・SIC=シューズインローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間