

／新築建売平家住宅／

小田原市 府川

F U K A W A
O D A W A R A

緑溢れる自然豊かなロケーション

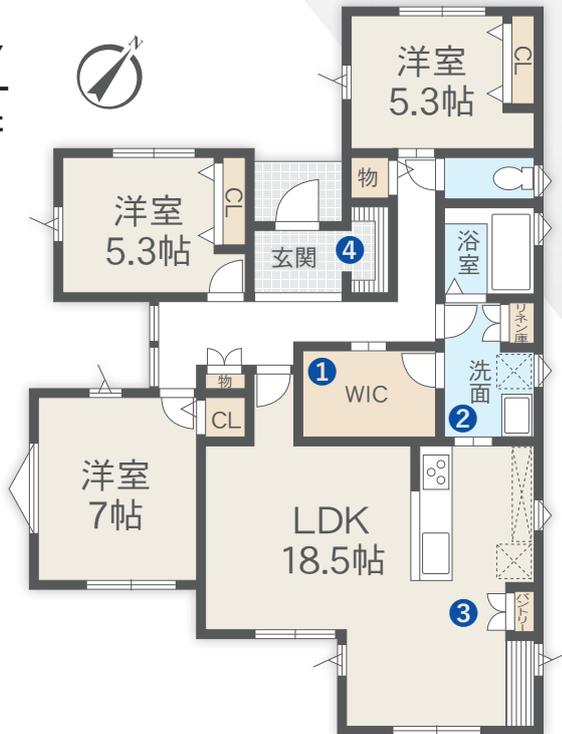
「小田原市府川」に誕生した
白と黒のコントラストが美しい
シンプルモダンな平家住宅



3LDK+WIC +PANTRY

WICとパントリーを設けた
収納豊富なレイアウト！

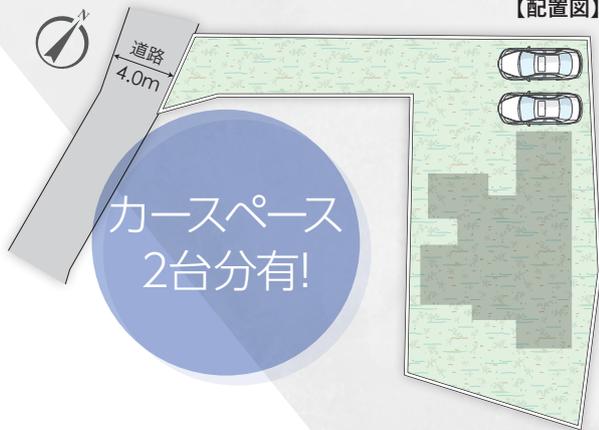
- 1 収納力ある
ウォークインクローゼットを
中央に配置
- 2 キッチンや
ウォークインクローゼット、
玄関ホールにアクセスできる
3Wayの洗面室
- 3 キッチン近くに
便利なパントリーを配した
18.5帖のLDK
- 4 靴を履いたまま出入りできる
玄関土間収納



敷地面積 98坪

大雄山線
「相模沼田」駅徒歩14分

【配置図】



水回りを集約したスムーズな家事動線の平家住宅！

LIFE INFO. ●ローソン…1,200m ●マックスバリュ…1,300m ●スギドラッグ…1,500m ●そうてつローゼン…1,600m

販売価格 **3,080** (税込) 万円 **売主につき 仲介手数料不要** 【ご返済例】 自己資金10万円 借入金3,070万円 月々 **81,056** 円 ボーナス時 加算額なし

- 交通/大雄山線「相模沼田」駅徒歩14分
- 土地/327.05㎡(98.93坪)
- 建物/92.74㎡(28.05坪)
- 構造/木造平家建
- 間取/3LDK+WIC+パントリー
- 完成予定/令和7年6月
- 確認番号/第2024SBC-確02405H号
- 所在/小田原市府川
- 取引態様/売主

■返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものを示し、価格は消費税を含んだ額です。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しては御容赦下さい。■広告有効期限/発行より2週間



ラ・ヴィータ ホームズ
La VITAHOMES

開成本店
お気軽にご来店下さい!!

神奈川県知事免許(4)26996号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ラ・ヴィータホームズ
〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3



0120-49-3388

TEL.0465-85-3738
FAX.0465-85-3739
定休日/毎週水曜日

lavitahomes 検索
www.lavitahomes.net