

相模不動産のオススメ物件特集

1 オススメ分譲地 建築条件なし全7区画開発分譲地

小田原市府川 販売価格 **1,070**万円～

全区画敷地**52**坪以上の**全7**区画開発分譲地
建築条件なし／大雄山線「相模沼田」駅徒歩14分



■交通／大雄山線相模沼田駅徒歩14分 ■土地／173.55㎡(52.49坪)～184.36㎡(55.76坪) ■地目／宅地 ■用途／無指定(市街化調整区域/建築可) ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■造成完了予定/令和7年7月下旬 ■開発許可番号/開許第6-1034号 ■設備/合併浄化槽・公営水道・東京電力・プロパンガス ■販売価格/1,070万円～1,348万円 ■所在/小田原市府川
*建築条件なし、道路幅員4.5m、全7区画販売、高さ制限10m有 (売主)

2 売地

小田原市前川 建築条件なし

販売価格 **420**万円

敷地47坪/南道路につき陽当り良好



■交通／東海道線国府津駅徒歩25分
■土地／155.42㎡(47.01坪)(道路後退部分約10.19㎡含む)
■地目/宅地 ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60%
■容積率/200% ■所在/小田原市前川
*建築条件なし、他私道持分97.77㎡×4/60有 (媒介)

3 売地

小田原市久野 建築条件なし

販売価格 **4,780**万円

敷地119坪/南西角地につき陽当り良好



■交通／小田急線足柄駅徒歩16分または大雄山線井細田駅徒歩17分
■土地／395.75㎡(119.71坪) ■地目/宅地
■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60%
■容積率/200% ■所在/小田原市久野
*建築条件なし、位置指定道路持分128㎡×1/5含む、小田原市景観条例有 (媒介)

4 売地

小田原市栄町 建築条件なし

販売価格 **2,114**万円

「小田原」駅徒歩10分 敷地114坪



■交通／東海道線小田原駅徒歩10分
■土地／379.89㎡(114.91坪) ■地目/宅地
■用途/近隣商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200%
■所在/小田原市栄町4丁目
*建築条件なし、古家有、古井戸有、他私道持分有 (媒介)

5 売地 建築条件なし

小田原市田島

販売価格 **1,900**万円

敷地54坪/国府津小学校700m/セブンイレブン400m



■交通／東海道線国府津駅徒歩24分
■土地／180.06㎡(54.63坪) ■地目/宅地
■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■所在/小田原市田島 *建築条件なし (媒介)

6 売地 建築条件なし

小田原市久野

販売価格 **1,320**万円

「足柄」駅徒歩5分/足柄小学校400m



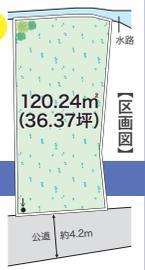
■交通／小田急線足柄駅徒歩5分または大雄山線井細田駅徒歩7分
■土地／156.24㎡(47.26坪) ■地目/宅地
■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60%
■容積率/200% ■所在/小田原市久野
*建築条件なし、小田原市景観条例有、都市計画道路にかかります (媒介)

7 売地 建築条件なし

箱根町湯本

販売価格 **900**万円

「入生田」駅徒歩8分



■交通／箱根登山線入生田駅徒歩8分
■土地／120.24㎡(36.37坪)
■地目/宅地 ■用途/第1種住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■所在/足柄下郡箱根町湯本 *建築条件なし (媒介)

8 売地 建築条件なし

小田原市板橋

販売価格 **1,080**万円

「箱根板橋」駅徒歩3分/国道1号線沿/店舗用地に適合



■交通／箱根登山線箱根板橋駅徒歩3分または東海道線早川駅徒歩15分
■土地／116.71㎡(35.30坪)
■地目/宅地 ■用途/近隣商業地域
■建ぺい率/80% ■容積率/200%
■所在/小田原市板橋 *建築条件なし (媒介)

9 マンション

小田原市城山

販売価格 **1,880**万円

「小田原」駅徒歩10分/南西部角屋、陽当り・開放感良好



■交通／東海道線小田原駅徒歩10分 ■専有/77.86㎡(23.55坪) ■バルコニー/13.20㎡(3.99坪) ■構造/RC造地下1階地上3階建2階部分 ■間取/3LDK ■築年/平成5年9月 ■管理費/22,100円/月[委託・巡回] ■修繕積立金/27,950円/月 ■所在/小田原市城山3丁目 [パーク・ハイム城山202号室] (媒介)

10 中古戸建

小田原市寿町

販売価格 **2,500**万円

町田小学校110m/小田原百貨店480m



■交通／東海道線小田原駅徒歩18分
または大雄山線緑町駅徒歩11分
■土地／110.90㎡(33.55坪) ■建物/81.79㎡(24.74坪)
■構造/木造2階建 ■間取/3LDK ■築年/昭和56年8月
■所在/小田原市寿町3丁目 *契約不適合責任免責 (媒介)

11 中古戸建

小田原市飯田岡

販売価格 **1,900**万円

富水小学校690m/クリエイティブS・D250m



■交通／小田急線釜田駅徒歩12分または大雄山線飯田岡駅徒歩11分
■土地／190.97㎡(57.76坪) ■建物/129.44㎡(39.15坪)
■構造/木造2階建 ■間取/6DK
■築年/昭和50年10月 ■所在/小田原市飯田岡
*他私道持分128㎡×1/8有、平成2年増築 (媒介)

賃貸物件のお問い合わせもお気軽にお電話下さい。相模不動産ホームページ <http://www.sagamifudousan.co.jp> から検索できます。

地域密着の不動産ショップ

株式会社 **相模不動産**

神奈川県知事免許(13)第7947号 〒250-0011 小田原市栄町3-4-13 FAX.0465-24-2384

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

お問い合わせはお気軽にコチラまで

TEL.0465-24-0744

当社HPはこちら▶

