

新築一戸建&売地物件特集!

他にローンをお持ちの方へ!
おまどめローンをご活用ください!

01.新築 小田原市矢作 販売価格/
「鴨宮」駅徒歩13分! ヤオマサ750m! **2,620**(税込)万円

【返済例】借入金2,610万円 **自己資金10万円** **月々60,271円**

■交通/東海道線「鴨宮」駅徒歩13分
■土地/66.92㎡(20.24坪) ■建物/81.96㎡(24.79坪)
■構造/木造3階建 ■間取/3LDK
■築年/令和6年8月 ■所在/小田原市矢作 **【売主】**

02.新築 小田原市久野 販売価格/
敷地面積46坪! 南道路、陽当り良好! **2,680**(税込)万円

【返済例】借入金2,670万円 **自己資金10万円** **月々61,421円**

■交通/東海道線「小田原」駅バス13分徒歩6分 ■土地/153.70㎡(46.49坪) ■建物/93.57㎡(28.30坪) ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK ■完成予定/令和7年8月 ■確認番号/第2023BC-確01330H号 ■所在/小田原市久野 **【土地のみ販売はご相談ください!】 【売主】**

03.新築 小田原市中新田 2棟共販売価格/
南道路につき陽当り良好! 「鴨宮」駅徒歩20分! **3,380**(税込)万円

【返済例】借入金3,370万円 **自己資金10万円** **月々77,524円**

■交通/東海道線「鴨宮」駅徒歩20分 ■土地/1:102.03㎡(30.86坪) 2:118.93㎡(35.97坪) ■建物/1:90.46㎡(27.36坪) 2:95.85㎡(28.99坪) ■構造/木造2階建 ■間取/1:2LDK+SIC+WIC+納戸 2:3LDK+SIC+WIC+納戸 ■築年/令和6年9月 ■用途/工業地域 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■所在/小田原市中新田 ■道路幅員4.00m公道、全2棟販売 **【媒介】**

04.新築 小田原市久野 販売価格/
収納豊富な間取設計! 足柄小学校350m! **3,680**(税込)万円

【返済例】借入金3,670万円 **自己資金10万円** **月々84,425円**

■交通/小田急小田原線足柄駅徒歩5分 ■土地/86.13㎡(26.05坪) ■建物/90.95㎡(27.51坪) ■構造/木造2階建 ■間取/2LDK+ファミリークローゼット+SIC+WIC+納戸 ■完成予定/令和7年4月 ■確認番号/第2023SBC-確03875H号 ■所在/小田原市久野 **【媒介】**

05.新築 松田町松田惣領 販売価格/
「新松田」駅徒歩10分! 敷地面積48坪! **2,580**(税込)万円

【返済例】借入金2,570万円 **自己資金10万円** **月々59,120円**

■交通/小田急線「新松田」駅徒歩10分 ■土地/159.34㎡(48.20坪) ■建物/86.78㎡(26.25坪) ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK ■完成予定/令和7年8月 ■確認番号/第2023SBC-確00588H号 ■所在/足柄上郡松田町松田惣領 **【土地のみ販売はご相談ください!】 【売主】**

06.新築 南足柄市和田河原 販売価格/
「和田河原」駅徒歩9分! 全居室南向き! **2,480**(税込)万円

【返済例】借入金2,470万円 **自己資金10万円** **月々56,820円**

■交通/大雄山線「和田河原」駅徒歩9分 ■土地/117.01㎡(35.39坪) ■建物/82.80㎡(25.04坪) ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK+SIC ■完成予定/令和7年10月末 ■確認番号/第2023SBC-確02537H号 ■所在/南足柄市和田河原 **【土地のみ販売はご相談ください!】 【売主】**

07.新築 小田原市堀之内 販売価格/
「富水」駅徒歩5分! 全居室南向き! **3,180**(税込)万円

【返済例】借入金3,170万円 **自己資金10万円** **月々72,923円**

■交通/小田急線「富水」駅徒歩5分 ■土地/148.09㎡(44.79坪) ■建物/88.04㎡(26.63坪) ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK ■完成予定/令和7年10月末 ■確認番号/第2024確認建築静建住ま04178号 ■所在/小田原市堀之内 **【売主】**

08.売地 小田原市扇町 販売価格/
2路線2駅利用可! 敷地面積49坪! **1,790**万円

【返済例】借入金1,780万円 **自己資金10万円** **月々40,947円**

■交通/大雄山線「井細田」駅徒歩5分または小田急線「足柄」駅徒歩13分 ■土地/162.29㎡(49.09坪) ■地目/宅地 ■用途/近隣商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■所在/小田原市扇町2丁目 *建築条件付 **【売主】**

小田原市中曽根エリア NEW売地情報!

33~50坪(109.09㎡~165.28㎡)の土地もございます! 詳しくはお問い合わせください!

【上記返済例について】頭金10万円・変動金利1.0%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・45年返済、最高融資限度額1億円の場合、お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■価格に消費税又は(税込)と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることとし、価格は消費税を含んだ額です。 ■徒歩1分=80m換算です。 ■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。 ■広告有効期限/発行より2週

神奈川県知事免許(4)第26892号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ラ・ヴィータエステート
La VITA ESTATE



0120-77-8748

株式会社ラ・ヴィータエステート 〒256-0815 小田原市小八幡1丁目12番29 ●定休日/毎週水曜日・隔週火曜日 ●営業時間/9:30~18:00

HOME PAGE

