秦野市今川町
IMAGAWACHO HADANO CITY

現地相談会開催!

5/10(土)11(日)&17(土)18(日)

開催時間／AM10:00～PM5:00

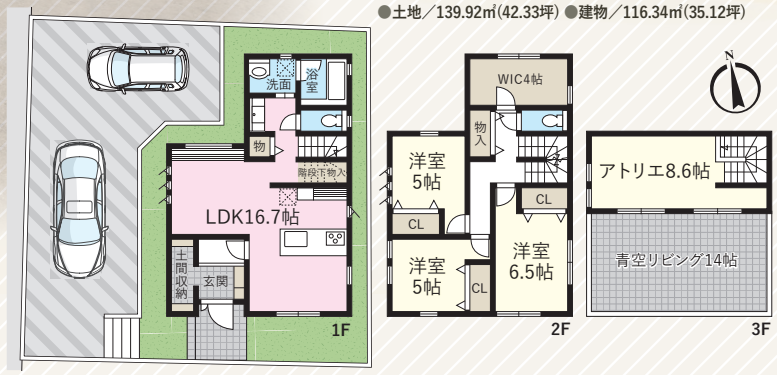
建築条件付売地／全2区画〈自由設計〉
仲介手数料不要!

桧家住宅の建物プランニングや、
物件の詳しい情報案内など、なんでもご相談できます!
スムーズなご案内をご希望の方は、下記QRコードから来場予約受付中!

小田急小田原線
「秦野」駅徒歩10分!
2区画共敷地面積42坪!

建物参考プラン
秦野市今川町／B区画に建てた場合

4LDK+青空リビング
●建物参考価格／3,150万円(税込) ●土地価格／1,800万円
●土地+建物参考価格／4,950万円(税込) ●構造／木造3階建
●土地／139.92㎡(42.33坪) ●建物／116.34㎡(35.12坪)



■上記建物完成予想図は図面を基に作成した物で実際と異なる場合があります。■上記建物プランは一例です。プランはお客さまが自由に決定出来ます。■建売の販売ではございません。■建物参考価格にはオプション・外構工事費用・植栽・車両は含まれておりません。(諸費用別途)

2区画共販売価格／1,800万円

売主につき仲介手数料不要

建築プランご相談ください

■所在地／秦野市今川町　■交通／小田急小田原線「秦野」駅徒歩10分
■敷地面積／A:139.62㎡(42.24坪)　B:139.92㎡(42.33坪)　■土地権利／所有権　■都市計画／市街化区域
■用途地域／近隣商業地域・第1種住居地域　■建ぺい率／60%　■容積率／200%　■地目／畑(要農転)
■接道／西側8m公道　■設備／東京電力・公営水道・公共下水・プロパンガス　■引渡／相談　■取引態様／売主(イチケン)
■備考／道路斜線・隣地斜線・日影規制・景観法・農地法・準防火地域。敷地の一部に電柱及び支柱、支線が入る場合があります。
電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのお申込みはお客様の負担となります。
*建築条件付　※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

LIFE INFO.【周辺施設】

- 南小学校……約785m
- 南中学校……約1,070m
- 本町幼稚園……約600m
- 秦野市役所……約355m
- ウエルシア……約505m
- イオン……約1,420m

＼桧家住宅ならではの家づくり／

空調革命 **乙空調**
標準装備!
エアコン設置不要で家中心地よく、しかも経済的。
1年中、温度差の少ない快適で健康的な室内空調と優れた省エネ・経済性を実現。

安心・万全の「超長期保証」
最長60年保証

桧家住宅では、
確かな技術と品質管理によって
業界でもトップクラスである
60年の長期保証を実現。
オーナー様の安心・安全な暮らしを
末長くサポートしていきます。

構造躯体	初期保証 30年	不同沈下	初期保証 30年	防蟻	初期保証 20年
防水	初期保証 15年	乙空調	保証 10年	設備	保証 10年

※写真は全て桧家住宅の施工例

■建築条件付とは、土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主または売主が指定する建築会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領済みの金額は無条件で速やかに全額をお返しします。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。また、家具や調度品などは販売価格には含まれません。■広告有効期限／発行より2週間

売主
ICHIKEN 株式会社イチケン
〒259-1145 神奈川県伊勢原市板戸204番地の1
宅地建物取引業:国土交通大臣(5)第6412号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
TEL.0463-90-3515

お問合せ
HINOKIYA 桧家住宅
株式会社ヒノキヤグループ 桧家住宅カンパニー〈東京支社〉
小田原展示場 〒256-0812 神奈川県小田原市国府津1-4-65 (ABCハウジング西湘・小田原住宅公園内)
建設業登録 国土交通大臣 許可(特-5)第28832号 宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第10420号 一級建築士事務所 東京都知事登録 第59949号
担当:鳥海まで 090-6534-8784
TEL 0465-20-9685
E-mail y-toriumi@hinokiya.jp

来場予約はコチラ!