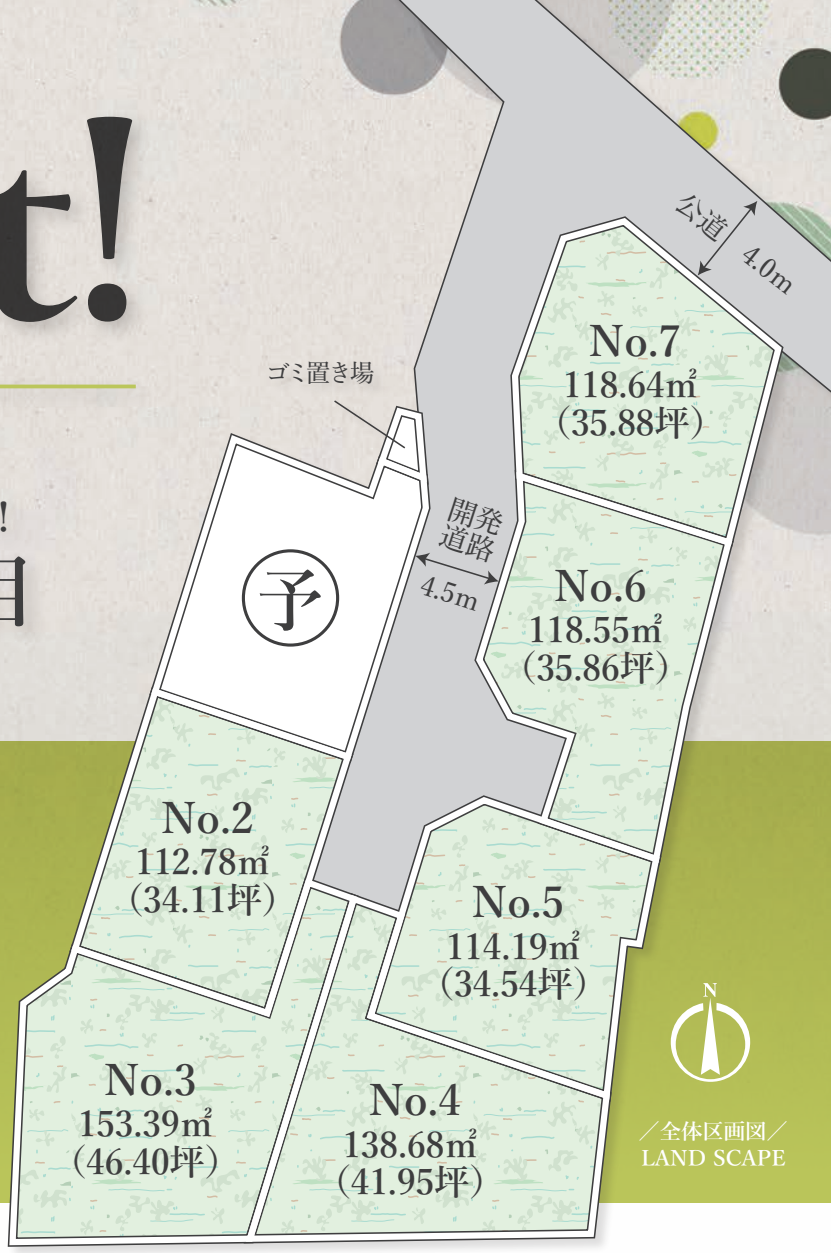
Debut!

広告初公開

当社売主／全7区画開発分譲地、誕生!

小田原市扇町3丁目

OUGICHO ODAWARA



／全体区画図／
LAND SCAPE

敷地面積

34坪～46坪!

小田急線「足柄」駅徒歩5分!

大雄山線「井細田」駅徒歩7分も利用可!

- 通勤・通学に便利な2路線2駅利用可能!
- 小・中学校まで程近い、安心のロケーションも魅力!

建築のご相談やプランニングなど
お気軽にお問合せください!

LIFE INFORMATION
／周辺施設／

- 足柄小学校…… 360m
- 白山中学校…… 210m
- ローソン…… 450m
- ザ・ダイソー…… 570m
- クリエイトS・D…… 950m
- ヤオマサ…… 1,050m

カーナビは「小田原市扇町3-16付近」とセット

販売価格／ **1,650万円～**

売主物件につき仲介手数料不要!

- 交通／小田急線「足柄」駅徒歩5分または大雄山線「井細田」駅徒歩7分
- 土地／112.78㎡(34.11坪)～153.39㎡(46.40坪)
- 地目／宅地
- 用途／第1種住居地域
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 設備／公営水道・公共下水・プロパンガス・東京電力
- 販売価格／1,650万円～1,970万円
- 開発許可番号／開許第6-1018号
- 造成完了予定／令和6年11月
- 所在／小田原市扇町3丁目
- 取引態様／売主

＊建築条件付、道路幅員約4.0m・約4.5m、全7区画中今回販売6区画

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■徒歩1分＝80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限／発行より2週間

南足柄・小田原・足柄上郡の不動産探しや、注文住宅をお考えの方、
＼センチュリー21 ラ・ヴィータホームズにお任せ下さい!／

CENTURY 21

センチュリー21加盟店
ラ・ヴィータホームズ 開成本店

TEL.0465-85-3738
FAX.0465-85-3739
定休日／毎週水曜日

神奈川県知事免許(3)26996号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3

FreeDial 0120-49-3388

www.lavitahomes.net lavitahomes 検索