

トーシンホーム売主
全13区画開発分譲地
秦野市今泉



全13区画開発分譲地

今泉名水桜公園

マツモトキョシ

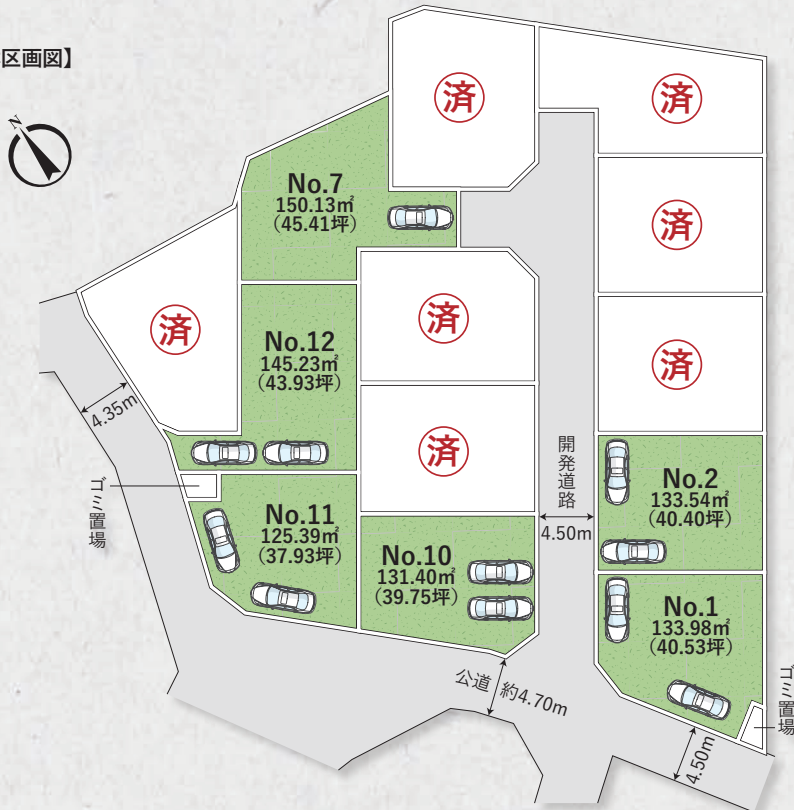
秦野駅南口

セブンイレブン

現地販売会開催 5/3金 4土 5日 6月
【4日間連続開催】時間／10:00～17:00

「秦野」駅徒歩**7分!** 敷地**37坪～45坪!** 今泉名水桜公園隣接!

【全体区画図】



Life Information【周辺施設のご案内】

- 南小学校……………510m ●セブンイレブン……………460m
- 南中学校……………1,400m ●マツモトキョシ……………480m
- 南幼稚園……………410m ●業務スーパー……………1,000m



販売価格 **1,780万円**～ 売主につき仲介手数料不要 建物プラン無料作成致します!

■交通／小田急小田原線「秦野」駅徒歩7分 ■土地／125.39㎡(37.93坪)～150.13㎡(45.41坪) ■地目／宅地 ■用途／第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■設備／公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■販売価格／1,780万円～2,030万円 ■造成完了予定／令和6年5月末 ■開発許可番号／秦野市指令(開指)第302307号 ■開発総面積／2,062.92㎡ ■所在／秦野市今泉 *建築条件付、道路幅員4.35m・4.50m・4.70m、全13区画中今回販売6区画、他ゴミ置場持分(5.00㎡・5.67㎡)×1/13有 (売主)



TOSHIN HOME
トーシンホーム

TEL.0463-92-3333

広告初掲載

／建築条件なし売地／

秦野市西田原

nishitawara hadano



販売価格 **1,380**万円

代理につき仲介手数料不要

建物プラン無料作成致します！

- 交通／小田急線「秦野」駅バス11分徒歩2分
- 土地／137.77㎡(41.67坪)
- 地目／宅地
- 用途／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50%
- 容積率／100%
- 所在／秦野市西田原

* 建築条件なし、古家有(現況渡し)、通行承諾書有

【区画図】



建築条件なし！

好きなハウスメーカーで建築可能です！

角地につき**開放感有！**

敷地面積**41**坪！

コンビニやスーパー・薬局など
お買い物施設まで程近く、
生活便良好なロケーション！

Life Information【周辺施設のご案内】

～毎日の暮らしを支える周辺施設のご案内～



マックスバリュ



クリエイトS・D



ベルカフォルテ

- ダイソー…………… 81m
- マックスバリュ…………… 170m
- ファミリーマート…………… 320m
- クリエイトS・D…………… 385m
- カインズフォルテ…………… 428m
- ベルカフォルテ…………… 428m
- 島田内科医院…………… 704m
- くずは台南公園…………… 540m

(代理)

“身体にも環境にも優しい” 幸せに暮らせる家づくり

トーシンホームの注文住宅

快適空間を実現する「**24時間全熱交換型換気システム**」&
住まいを地震から守る制震装置「**トーシندانバー**」を標準装備！

＼トーシンホームがご提案する、注文住宅コンセプト／

トーシンホームの家づくりは、「住む方がいつまでも幸せに暮らせる住まい」を目指し、お客様のライフスタイルに合わせたライフプランのご提案をはじめ、土地の造成・販売からアフターサービスまで、トータルプロデュース。住まいの主役であるお客様にとって、緑の下で力持ちになれればと思っています。



■理想の間取りプレゼント！～皆様の理想を聞かせてください！～

お客様のご希望条件やご家族構成、ご所有の土地情報を、当社ホームページのアンケートフォームや、アンケート用紙をダウンロードし、FAXからでも送信できます。後日担当スタッフから、より詳しい情報をヒアリングし、プランニングさせていただきます。

アンケート
フォームはコチラ！



＼夏は涼しく、冬は暖かい快適な家を実現！／

「24時間全熱交換型換気システム」標準装備！

床面にたまったホコリ・花粉・臭気を巻き上げずに自然と外に排気する床面排気を採用しました。

冷暖房費を抑え、省エネ効果もUP！

ホコリや花粉・臭気を巻き上げずに除去！

誰もがができる簡単メンテナンス！



＼国土大臣認定の制震性能／

住まいを地震から守る「トーシندانバー」標準装備！

トーシندانバーは、木造住宅の構造に最適な状態に設定された制震ダンパーです。

フレームは摩擦材を利用した摩擦ダンパー！

耐震性に優れた壁倍率3.3倍を実現！

国土交通大臣認定の制震ダンパー！



■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。
■写真は一部加工をしております。■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■広告有効期限／発行より2週間

