

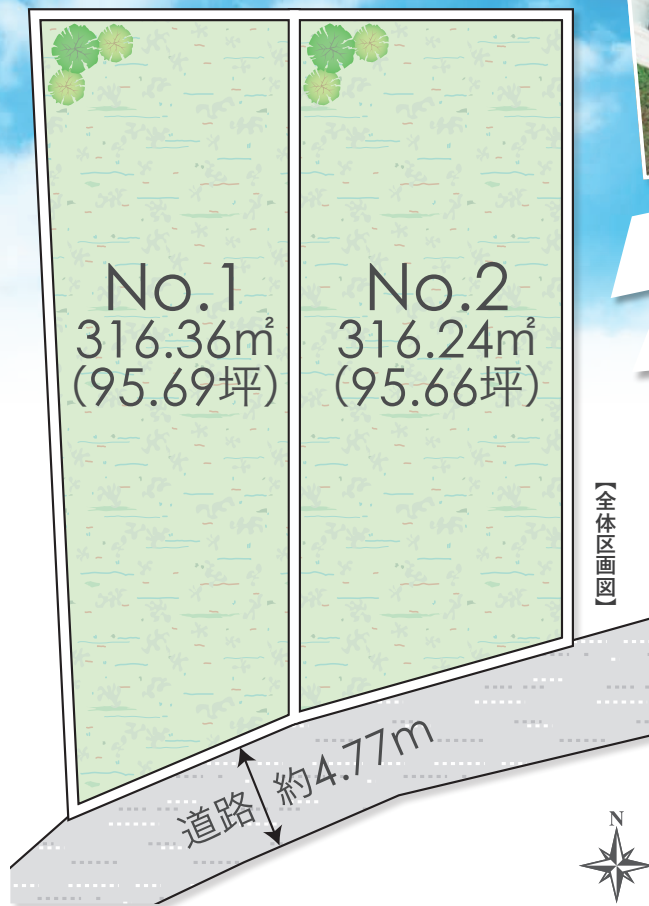


全2区画開発分譲地 小田原市桑原

KUWAHARA ODAWARA CITY

広い敷地が魅力の
「**緑住タイプ**」
敷地**95坪以上!**
南道路につき
陽当り良好!

／豊かな自然に包まれた分譲地／



楽しみ方いろいろ
ゆとりある**広い敷地!**

※写真はイメージです。

広さを活かした
暮らし方

お家キャンプ

ハンモック生活

お庭でBBQ

家庭菜園

ドッグラン



- 豊川小学校…………… 1,900m
- 千代中学校…………… 1,890m
- セブンイレブン…………… 630m
- 新鮮館おだわら…………… 980m



カーナビ「小田原市桑原368-1付近」

2区画共
販売価格／**1,780万円**

売主につき仲介手数料不要

参考プラン無料作成いたします!

■交通／小田急線新松田駅バス9分徒歩9分 ■土地／1:316.36㎡(95.69坪) 2:316.24㎡(95.66坪) ■地目／畑(要農転) ■用途／無指定※市街化調整区域(建築可)
■建ぺい率／30% ■容積率／50% ■造成完了予定／令和6年4月 ■開発許可番号／開許第5-1042号 ■設備／公営水道・個別浄化槽・東京電力・プロパンガス
■所在／小田原市桑原 ■取引態様／売主 *建築条件付、道路幅員約4.77m、既存集落持続型開発許可制度」の「緑住タイプ」の制限有、全2区画販売

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。 ■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。 ■徒歩1分=80m換算です。 ■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。 ■掲載写真は一部加工しております。 ■広告有効期限／発行より2週間

本物件専用
ホームページ



「湘南に暮らそう」 Natural Life
Mackenzie House

不動産業: 神奈川県知事免許(5)第23756号
建設業: 神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社マッケンジーハウス 小田原東支店

〒250-0862 神奈川県小田原市成田492-9 FAX.0465-39-2728

TEL.0465-39-2727



株式会社マッケンジーハウス 小田原支店

〒250-0011 神奈川県小田原市栄町1丁目11-14 FAX.0465-22-3738

TEL.0465-22-3737

