



OPEN HOUSE

毎週 **土 日** 開催 和田河原&沼田オープンハウス
開場時間／AM10:00▶PM4:00

全て売主物件につき
販売手数料不要!!

事前予約受付中!!
ご連絡いただければ
平日・夜間も内覧OK!

No.1/新築建売

南足柄市
和田河原



販売価格 **3,180** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金3,170万円
月々 **83,697円** | ボーナス時
加算額なし

■交通/大雄山線「富士フィルム前」駅徒歩9分または「和田河原」駅徒歩10分 ■土地/174.68㎡
(52.84坪) ■建物/100.19㎡(30.30坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+WIC+SIC+
パントリー+小屋裏収納 ■築年/令和5年10月 ■所在/南足柄市和田河原

売主

Life Information

向田小学校……390m
足柄台中学校……870m
むつみ幼稚園……1,000m
ローソン……780m
クリエイティブS・D……1,200m



南足柄市和田河原1210付近

敷地面積**52坪!** / 小屋裏収納付で収納充実!

No.2/新築建売

南足柄市
和田河原



販売価格 **3,780** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金3,770万円
月々 **99,538円** | ボーナス時
加算額なし

■交通/大雄山線「和田河原」駅徒歩6分 ■土地/244.50㎡(73.96坪) ■建物/116.23㎡(35.16坪)
■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+SIC+WIC ■完成予定/令和6年2月
■確認番号/第2023SBC-確01304H号 ■所在/南足柄市和田河原

売主

Life Information

向田小学校……1,400m
足柄台中学校……1,900m
むつみ幼稚園……250m
セブンイレブン……305m
クリエイティブS・D……645m



南足柄市和田河原238付近

敷地面積**73坪!** / WIC&SIC付の収納豊富なプラン!

No.3/新築建売

南足柄市
沼田

▶ 初掲載 ◀

NUMATA
MINAMIASHIGARA

販売価格 **2,680** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,670万円
月々 **70,495円** | ボーナス時
加算額なし

■交通/大雄山線「相模沼田」駅徒歩9分 ■土地/116.38㎡(35.20坪)
■建物/100.19㎡(30.30坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+WIC
■完成予定/令和6年4月末 ■確認番号/第2022SBC-確03762H号 ■所在/南足柄市沼田

売主

Life Information

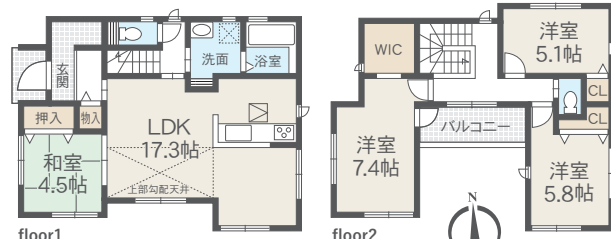
岩原小学校……900m
岡本中学校……2,100m
めぐみの幼稚園……705m
ローソン……820m
マックスバリュ……955m



南足柄市沼田216付近

◀◀ 貴重な建築中の現場がご覧になれます! ▶▶

【間取図】



WIC完備! / 大雄山線「相模沼田」駅まで徒歩9分!

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。■返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済・最高融資限度額1億円の条件。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■価格に「消・税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■広告有効期限/発行より2週間

南足柄・小田原・足柄上郡の不動産探しや、注文住宅をお考えの方、
\センチュリー21 ラ・ヴィータホームズにお任せ下さい!\

CENTURY 21

センチュリー21加盟店
ラ・ヴィータホームズ 開成本店

TEL.0465-85-3738
FAX.0465-85-3739
定休日/毎週水曜日



0120-49-3388



神奈川県知事免許(3)26996号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3