

# OPEN HOUSE

CENTURY 21  
La VITAHOMES  
4会場同時  
オープンハウス

事前予約  
受付中!!  
ご連絡いただければ  
平日・夜間も内覧OK!

毎週 **土 日** 開催 AM10:00▶PM4:00

／No.1／ 新築建売  
**南足柄市和田河原**  
向田小学校…1,400m  
セブンイレブン…305m  
クリエイトS・D…645m



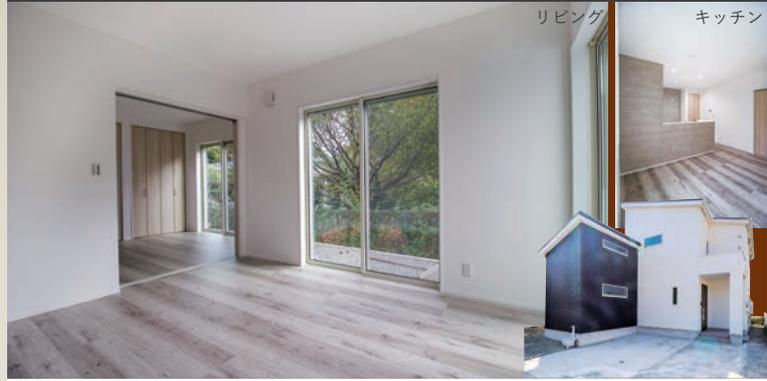
**広告初掲載!**  
敷地面積73坪!  
WIC&SIC付の収納豊富なプラン!  
新価格 **3,780** (税込) 万円  
【ご返済例】自己資金10万円 借入金3,770万円  
月々 **99,538** 円 ボーナスタイプ  
加算額なし  
■交通/大雄山線「和田河原」駅徒歩6分  
■土地/244.50㎡(73.96坪) ■建物/116.23㎡(35.16坪)  
■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+SIC+WIC  
■完成予定/令和6年1月 ■確認番号/第2023SBC-確01304H号  
■所在/南足柄市和田河原 (売主)

／No.2／ 新築建売  
**南足柄市和田河原**  
向田小学校…855m  
クリエイトS・D…545m  
セブンイレブン…720m



敷地面積60坪!  
前面道路6.0mにつき開放感有!  
販売価格 **3,480** (税込) 万円  
【ご返済例】自己資金10万円 借入金3,470万円  
月々 **91,618** 円 ボーナスタイプ  
加算額なし  
■交通/大雄山線「和田河原」駅徒歩10分  
■土地/198.55㎡(60.06坪) ■建物/110.54㎡(33.43坪)  
■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+SIC+ユーティリティルーム+WIC  
■完成予定/令和6年1月 ■確認番号/第2023SBC-確00492H号  
■所在/南足柄市和田河原 (売主)

／No.3／ 新築建売  
**南足柄市和田河原**  
向田小学校…390m  
足柄台中学校…870m  
ローソン…780m



敷地面積52坪!  
小屋裏収納付で収納充実!  
販売価格 **3,180** (税込) 万円  
【ご返済例】自己資金10万円 借入金3,170万円  
月々 **83,697** 円 ボーナスタイプ  
加算額なし  
■交通/大雄山線「富士フィルム前」駅徒歩9分または「和田河原」駅徒歩10分  
■土地/174.68㎡(52.84坪) ■建物/100.19㎡(30.30坪)  
■構造/木造2階建  
■間取/4LDK+WIC+SIC+パントリー+小屋裏収納  
■築年/令和5年10月 ■所在/南足柄市和田河原 (売主)

／No.4／ 新築建売  
**南足柄市生駒**  
岡本小学校…1,000m  
セブンイレブン…630m  
クリエイトS・D…960m



2棟共敷地面積55坪以上  
& 東南道路につき陽当たり良好!  
2棟共/販売価格 **2,880** (税込) 万円  
【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,870万円  
月々 **75,776** 円 ボーナスタイプ  
加算額なし  
■交通/大雄山線「和田河原」駅徒歩8分 ■土地/No.1:193.34㎡(58.48坪)(別荘セット  
バック部分34.83㎡有) No.2:184.98㎡(55.95坪)(別荘セットバック部分11.76㎡有) ■建物/  
2棟共:101.01㎡(30.55坪) ■構造/木造2階建 ■間取/No.1:4LDK+WIC No.2:  
3LDK+WIC+SIC+パントリー ■完成予定/令和6年1月 ■確認番号/第2022SBC-確  
03457H号他 ■用途/第1種中高層住専地域 ■設備/公営水道・本下水・東京電力・プ  
ロパンガス ■所在/南足柄市生駒 \*道路幅員4.0m、全2棟販売 (売主)

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を締結することを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。■返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済・最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものを示し、価格は消費税を含んだ額です。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■広告有効期間/発行より2週間

南足柄・小田原・足柄上郡の不動産探しや、注文住宅をお考えの方、  
＼**センチュリー21 ラ・ヴィータホームズ**にお任せ下さい!／