

地域密着の住宅開発がオススメする

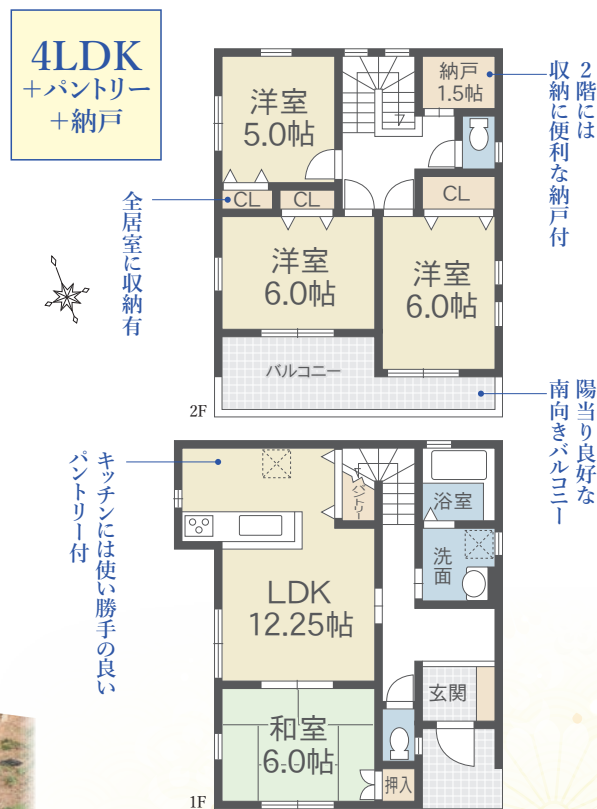
当社売主物件特集

掲載の物件は全て売主物件につき、仲介手数料不要!

／新築戸建／ 秦野市堀西

HORINISHI HADANO CITY

南道路につき陽当り良好!
敷地面積43坪!



販売価格／**2,680** (税込) 万円

●西小学校……1,000m ●西中学校……1,000m
●セブンイレブン……805m ●小田原百貨店……1,100m

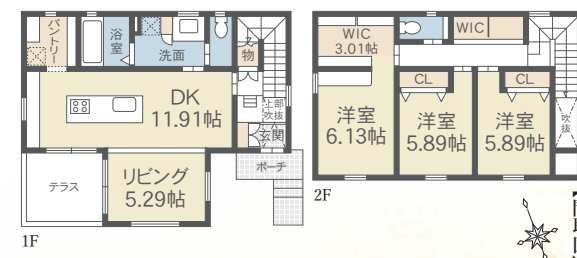
■交通／小田急線「渋沢」駅徒歩19分 ■土地／142.98㎡(43.25坪) ■建物／97.29㎡(29.43坪)
■構造／木造2階建 ■間取／4LDK+パントリー+納戸 ■完成予定／令和6年2月
■確認番号／第2022SBC-確03219H号 ■所在／秦野市堀西

売主

／建売住宅／ 秦野市根

HANE HADANO CITY

WIC×2&パントリー付!
収納豊富な間取プラン



全居室南向きにつき陽当り良好!
開放的な玄関上部吹抜!

販売価格／**3,280** (税込) 万円

●北小学校……1,400m ●北中学校……1,400m
●セブンイレブン……635m ●ドラッグセイムス……1,320m

■交通／小田急線「秦野」駅バス11分徒歩7分 ■土地／116.40㎡(35.21坪) ■建物／95.07㎡(28.75坪)
■構造／木造2階建 ■間取／3LDK+WIC×2+パントリー ■築年／令和4年9月
■所在／秦野市羽根

売主

開発許可・建築確認を 早めに許可を要望する

私たち宅地建物取引業界は、過去秦野市に御迷惑をかける事なく誠実に秦野市人口増加に貢献し、給水(本管)、排水、道路拡幅等、市の開発指導要項に従って一番貢献している業界ではないかと確信しております。しかし、市は開発申請、建築確認等につき10課以上を通し非常に時間がかかっているのが現状ですので(土地を売る人は相続税その他税金を支払います)出来るだけ一括して早く許可がおりよう要望致します。一部傲慢な市職員もいるようなので市職員、市民の為に協力をお願い致します。

サンマル運動 (30000運動) 市内商店の 活性化



株式会社住宅開発
代表 関野 義一

／正社員募集!!／

まずは履歴書(写真貼付)・職務経歴書をご郵送下さい。

① S造・RC造の 現場監督 300,000円～

資格／要普通免許、学歴・年齢不問、経験者優遇、未経験者歓迎
時間／8:00～17:00 休日／第2・第4土曜日、日曜日、祝日、年末年始
待遇／昇給有、賞与年2回、社会保障完備、車通勤可、交通費5,000円支給

② 一般事務 180,000円～

資格／40歳未満(省令3号のイ)、高卒以上、要普通免許
時間／8:00～17:00 休日／第2・第4土曜日、日曜日、祝日、年末年始
待遇／賞与年2回、社会保障完備、車通勤可、交通費5,000円支給

建築・土地・建物取引 SEKINOグループ 〒259-1313 秦野市松原町2-5

株式会社関野建設 採用係までご連絡下さい!

☎ **0463-88-2288**

／中古戸建／ 秦野市曽屋

SOYA HADANO CITY

敷地面積**55坪!**



販売価格／

●ニトリ……430m ●セブンイレブン……440m ●イオン……1,200m

■交通／小田急線「秦野」駅バス7分徒歩4分 ■土地／184.65㎡(55.85坪)
■建物／81.38㎡(24.61坪) ■構造／木造2階建 ■間取／4DK
■築年／昭和57年11月 ■所在／秦野市曽屋

売主

／中古戸建／ 秦野市落合

OCHIAI HADANO CITY

敷地面積**88坪!**



販売価格／

●セブンイレブン……685m ●カインズ……1,100m ●神奈川病院……1,300m

■交通／小田急線「秦野」駅バス7分徒歩7分 ■土地／290.95㎡(88.01坪)
■建物／146.91㎡(44.44坪) ■構造／木造2階建 ■間取／6DK
■築年／昭和47年4月(平成7年3月変更・増築) ■所在／秦野市落合

売主



株式会社住宅開発

TEL.0463-88-2288

／情報満載の当社ホームページ／
www.hadano-jutakukaihatu.com

裏面にも当社売主物件
多数掲載中!

01 全12区画
開発分譲地

秦野市三屋

SANYA HADANO CITY

敷地面積
41坪～44坪！

陽当り良好の南道路区画や
開放感のある角地区画有！

建築条件は
ありません！

お好きなハウスメーカーで
建築可能！

【全区画図】

Life information ～周辺施設案内～

●北小学校……………2,100m

●北中学校……………2,100m

●北幼稚園……………2,100m

●中央運動公園……………890m

●セイムス……………455m

●ケーヨーデイツー……………495m

●セブンイレブン……………700m

●ユーコープ……………1,500m

北小学校

ケーヨーデイツー

販売価格／

1,110万円～

■交通／小田急線「渋沢」駅バス4分徒歩9分 ■土地／137.88㎡(41.70坪)～146.55㎡(44.33坪)
■地目／畑(引渡時宅地) ■用途／準工業地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200%
■造成完了予定／令和6年4月末 ■開発許可番号／秦野指令(開指)第3023031号
■設備／公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■価格／1,110万円～1,180万円
■所在／秦野市三屋 * 建築条件なし、道路幅員約4.7m・5.0m、全12区画中今回販売6区画

売主

02 全3区画分譲地

秦野市
曽屋

全区画敷地面積
44坪！

【全区画図】

開放的な角地有！
前面道路幅員6.0m！

●セブンイレブン…650m
●ニトリ…695m

販売価格 930万円～

建築条件はありません！

■交通／小田急線「秦野」駅バス13分徒歩3分 ■土地／3区画共：148.00㎡(44.77坪) ■地目／宅地 ■用途／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■設備／公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■価格／No.1・No.2：930万円 No.3：1,030万円 ■所在／秦野市曽屋 * 建築条件なし、道路幅員6.0m、全3区画販売

売主

03 売地

秦野市
尾尻

敷地52坪！

【区画図】

小田急線「秦野」駅
徒歩10分！

●クリエイトS・D…565m
●ヨークフーズ…775m

販売価格 1,480万円

建築条件はありません！

■交通／小田急線「秦野」駅徒歩10分 ■土地／174.97㎡(52.92坪) ■地目／宅地 ■用途／第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■所在／秦野市尾尻 * 建築条件なし

売主

04 売地

秦野市
東田原

敷地85坪！

【区画図】

2方向
接道により
陽当り&
開放感良好！

●クリエイトS・D…580m
●マックスバリュ…795m

販売価格 1,650万円

建築条件はありません！

■交通／小田急線「秦野」駅徒歩38分 ■土地／283.88㎡(85.87坪) ■地目／宅地 ■用途／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■所在／秦野市東田原 * 建築条件なし

売主

05 売地

秦野市
曲松

敷地34坪！

【区画図】

小田急線「渋沢」駅
徒歩5分！
角地につき
開放感良好！

●ファミリーマート…280m
●ヤオマサ…315m

販売価格 1,880万円

建築条件はありません！

■交通／小田急線「渋沢」駅徒歩5分 ■土地／114.71㎡(34.69坪) ■地目／宅地 ■用途／第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■所在／秦野市曲松2丁目 * 建築条件なし

売主

06 売地

秦野市
上今川町

敷地112坪！

【区画図】

小田急線「秦野」駅
徒歩13分！
小・中学校まで程近い
安心の住環境！

●南小学校…720m
●南中学校…575m

販売価格 2,000万円

建築条件はありません！

■交通／小田急線「秦野」駅徒歩13分 ■土地／371.52㎡(112.38坪) ■地目／宅地 ■用途／第1種住居地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■所在／秦野市上今川町 * 建築条件なし

売主

07 売地

秦野市
並木町

敷地160坪！

【区画図】

小田急線「渋沢」駅
徒歩3分！
アパート建築など
事業用地としても
利用可能！

●西小学校…380m
●小田原百貨店…780m

販売価格 2,880万円

住環境良好！

■交通／小田急線「渋沢」駅徒歩14分 ■土地／530.85㎡(160.58坪) ■地目／宅地 ■用途／第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■所在／秦野市並木町 * 建築条件付

売主

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返還いたします。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記載・WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限／発行より2週間