

＼値下げしました！／  
 【新築建売デザイナーズハウス】  
 小田原市中町一丁目



# OPEN HOUSE 開催中

～お問い合わせいただければ平日・夜間内覧可能！～

＼WELCOME!／



東海道線「小田原」駅徒歩**12分!** 南道路につき陽当り良好!



配置図 | LAND SCAPE

**3LDK**  
 +WORK SPACE  
 +SIC+PANTRY



開放的な空間に  
 機能性をプラスした  
 プランニング

随所に設けた  
 豊富な  
 収納スペース

用途豊富な  
 ワークスペース付

LIFE INFORMATION 【周辺施設案内】

- 芦子小学校…………… 650m(徒歩 9分)
- 白山小学校…………… 1,400m(徒歩18分)
- 小田原百貨店…………… 200m(徒歩 3分)
- ウエルシア…………… 200m(徒歩 3分)



**新価格 3,990万円** (税込) **売主につき仲介手数料不要**

- 交通 / 東海道線小田原駅徒歩12分  
 または大雄山線緑町駅徒歩6分
- 土地 / 117.15㎡(35.43坪) ■ 建物 / 94.81㎡(30.37坪)
- 構造 / 木造2階建 ■ 築年 / R5年8月
- 間取 / 3LDK+ワークスペース+SIC+パントリー
- 所在 / 小田原市中町1丁目 ■ 取引態様 / 売主
- \*他ゴミ置場持分1.03㎡×1/6有

住宅金融支援機構  
**フラット35!**  
(金利Aプラン対応)



■ 家具・家電などは販売価格に含まれておりません。■ 価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■ 間取りに関する記載: WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■ 徒歩1分=80m換算です。■ 広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■ 掲載写真は一部加工しております。■ 広告有効期限 / 発行より2週間



「湘南に暮らそう」 Natural Life  
**Mackenzie House**  
 不動産業: 神奈川県知事免許(5)第23756号  
 建設業: 神奈川県知事許可(般-3)第82475号  
 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社マッケンジーハウス 小田原東支店  
 〒250-0862 神奈川県小田原市成田492-9 FAX.0465-39-2728  
**TEL.0465-39-2727**



株式会社マッケンジーハウス 小田原支店  
 〒250-0011 神奈川県小田原市栄町1丁目11-14-1F FAX.0465-22-3738  
**TEL.0465-22-3737**

