

積水ハウスの分譲住宅 合同現地販売会

パン・ケーキ専門店
ママン・ラトーナ

開成町店
で使える！

St. Maman Latona
ママン・ラトーナ

12/ 9・10

予約不要 (SAT) (SUN)

開催時間/ 10:00~16:00
開催場所/ コモンステージ開成水と緑のまち
コモンステージ小田原栢山

※現地では購入申込は受付していません。

商品券1,000円分
プレゼント！

●現地へご来場され所定のアンケートにご回答いただいた方が対象となります。●プレゼントは1世帯1名様1回(同一住所の場合には2世帯でも1名様とします)までとさせていただきます。●他のキャンペーンとの併用はできませんのでご了承ください。

コモンステージ 開成水と緑のまち 分譲住宅 3LDK+パントリー+SIC+WIC

建物内観写真
ご来場予約
はこちら



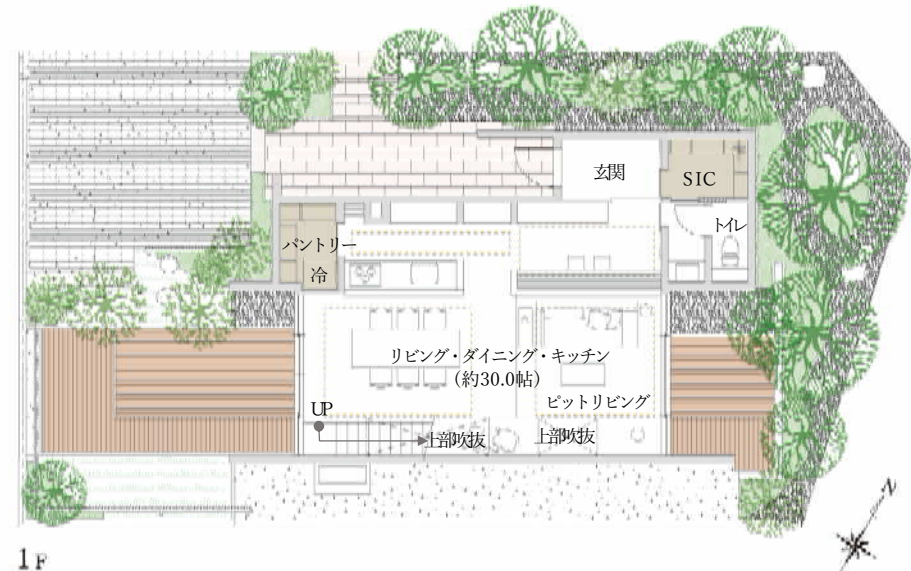
建物外観(2021年12月撮影)



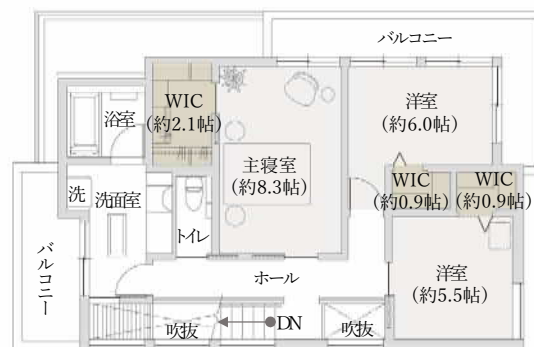
コモンステージ開成 水と緑のまち

敷地面積:214.95㎡(約65.02坪) / 建物面積:134.50㎡(約40.68坪) 1F:62.75㎡・2F:71.75㎡

土地・建物販売価格(税込): **9,760**万円



1F



2F

WIC: ウォークインクローゼット SIC: シューズインクローゼット

「コモンステージ開成 水と緑のまち」分譲住宅 物件概要 ●所在地/神奈川県足柄上郡開成町みなみ二丁目5番41 ●交通/小田急小田原線「開成駅」まで徒歩10分 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/150% ●地目/宅地 ●開発総面積/2981.20㎡ ●総区画数/14区画 ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●建物確認済証番号/第2021SBC-確01338H号(令和3年7月14日) ●土地面積/214.95㎡ ●建物面積/134.50㎡ ●販売価格(土地・建物・外構工事費・水道負担金・消費税込)/9,760万円 ●建物構造/木造2階建(軸組工法) ●建築年月/令和4年2月 ●設備/【電気】東京電力【上水道】公営水道【汚水】公共下水【雨水】浸透式【ガス】都市ガス(小田原ガス) ●道路幅員/公道5.0m、6.0m ●アスファルト舗装 ●私道負担/なし ●その他の制限/南部地区地区計画 ●取引態様/売主・積水ハウス株式会社 湘南支店 ●広告作成日/2023年11月17日 ●広告有効期限/2023年12月末日 ※先着順の為、売約済みの際はご容赦下さい。 ※坪表示は1㎡=0.3025坪で換算しております。 ※徒歩分は全て80m=1分で換算しております。

宅建業免許番号:国土交通大臣免許(15)第540号 建設業許可番号:国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

[土地建物売主]

積水ハウス株式会社 湘南支店

藤沢市辻堂神台2-2-1(アイクロス湘南9F)

TEL:0466-34-2311 FAX:0466-34-2368

お問い合わせはこちらまで

0120-20-9840

(湘南支店 湘南店)

●営業時間 9:00-18:00 ●休休日 火・水・祝



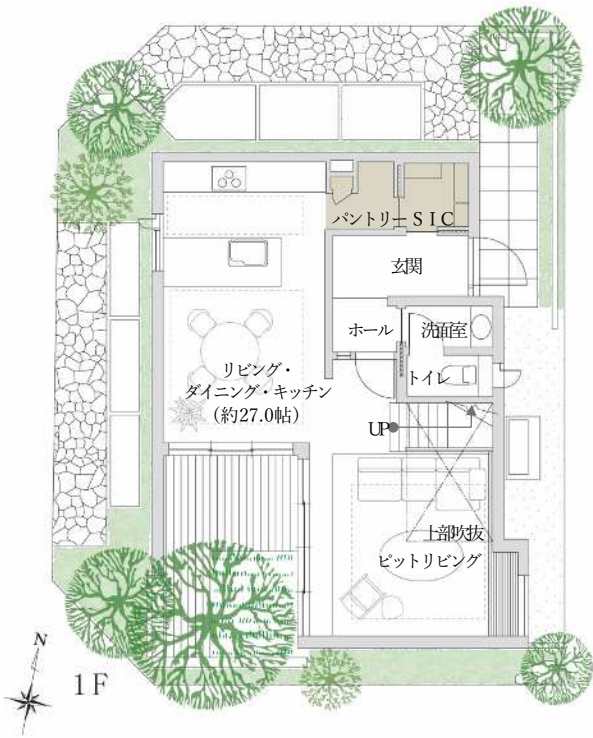
積水ハウスの分譲住宅 合同現地販売会

コモンステージ
小田原栢山 分譲住宅

建物内観写真
ご来場予約
はこちら



3LDK+SIC+パントリー+WIC+書庫 土地・建物販売価格(税込): **6,400**万円
敷地面積:134.41㎡(約40.65坪) / 建物面積:124.57㎡(約37.68坪) 1F:58.55㎡・2F:66.02㎡



■「コモンステージ小田原栢山」分譲住宅物件概要 ●所在地/神奈川県小田原市栢山字苜分1121番14 ●交通/小田急小田原線「富水駅」まで徒歩9分 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●地目/宅地 ●開発面積/2885.22㎡ ●開発許可番号/開許第301120号(平成30年12月13日) ●総区画数/15区画(当社分2区画) ●総戸数/1戸 ●販売戸数/1戸 ●土地面積/134.41㎡ ●建物面積/124.57㎡ ●販売価格(土地・建物・外構工事費・水道負担金、消費税込)/6,400万円 ●建物確認済証番号/第東日本21-08225号(令和3年5月31日) ●建物構造/軽量鉄骨造2階建 ●建築年月/令和3年10月 ●設備/【電気】東京電力【水道】公営水道【汚水】公共下水【雨水】浸透式【ガス】都市ガス(小田原ガス) ●道路幅員/公道4.0m~5.48m ●私道負担/なし ●その他の制限/第一種高度地区、景観法 ●取引態様/売主・積水ハウス株式会社湘南支店 ●手付金の保全機関/西日本住宅産業信用保証株式会社※先着順の為、販売済みの際はご容赦下さい。 ●広告作成日/2023年11月17日 ●広告有効期限/2023年12月末日※坪表示は1㎡=0.3025坪で換算しております。 ※徒歩分数は全て80m=1分で換算しております。

※掲載の間取りプラン・外構・植栽・全体敷地配置図等は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。 ※方位記号は若干差異を生じる場合があります。予めご了承ください。 ※販売価格には家具・家電・調度品等は含まれておりません。

宅建業免許番号:国土交通大臣免許(15)第540号 建設業許可番号:国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 [土地建物売主]

積水ハウス株式会社 湘南支店

藤沢市辻堂神台2-2-1(アイクロス湘南9F)

TEL:0466-34-2311 FAX:0466-34-2368

お問い合わせはこちらまで

0120-20-9840

(湘南支店 湘南店)

●営業時間 9:00-18:00 ●休休日 火・水・祝

