

相模不動産のオススメ物件特集

01.全15区画開発分譲地 小田原市曾比

販売価格 **1,540万円～1,773万円**

敷地面積**40坪～55坪!**

●小田急線「栢山」駅徒歩8分 ●桜井小学校まで約400m



建築条件なし!

■交通/小田急線栢山駅徒歩8分 ■土地面積/133.92㎡(40.51坪)～183.37㎡(55.46坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100%・200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■開発総面積/2,873.68㎡ ■最多価格帯/1,600万(5区画) ■所在/小田原市曾比
*建築条件なし、道路幅員4.5m・5.0m、全15区画中今回販売11区画、建物高さ制限有(2階建まで)

(売主)

01.全12区画開発分譲地 小田原市扇町

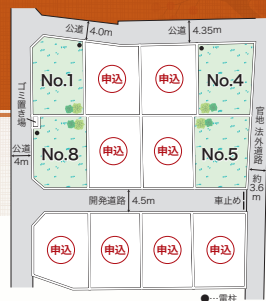
販売価格 **2,354万円～2,640万円**

**初
掲載!**

全区画敷地面積**43坪以上!**

●東海道線「小田原」駅徒歩17分 ●建築条件なし!

【全区画面図】



■交通/小田急線足柄駅徒歩11分または東海道線小田原駅徒歩17分 ■土地面積/145.42㎡(43.98坪)～145.89㎡(44.13坪) ■地目/田(栗畷)※引渡時宅地 ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■造成完了予定/令和6年3月初旬 ■開発総面積/1,959.85㎡ ■開発許可番号/開許第5-1030号 ■所在/小田原市扇町1丁目 *建築条件なし、道路幅員4.0m～4.5m、全12区画中今回販売4区画、5-8:建物高さ制限有(2階建まで)

(売主)

03.全2区画分譲地 小田原市栢山

販売価格 **1,510万円**

小田急線「栢山」駅徒歩**3分!**

教育・買い物施設へ程近く、生活便良好!!



桜井小学校まで約500m・城北中学校まで約700m・小田原百貨店まで約160m・セブンイレブンまで約215m

■交通/小田急線栢山駅徒歩3分 ■土地面積/128.00㎡(38.72坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■所在/小田原市栢山 *建築条件付

(売主)

04.中古戸建

小田原市**小八幡**

初掲載!

販売価格 **1,650万円**



敷地面積43坪! フレスポ小田原シティモールまで650m!

■交通/東海道線国府津駅徒歩19分 ■土地/142.39㎡(43.07坪) ■建物/153.88㎡(46.55坪) ■構造/木造2階建 ■間取/5LDK+書斎+納戸 ■築年/平成4年2月 ■所在/小田原市小八幡 *埋蔵文化財包蔵区域内

(媒介)

05.売地

小田原市**栢山**

販売価格 **2,300万円**

【区画面図】



小田急線「栢山」駅徒歩6分! 敷地79坪!

■交通/小田急線栢山駅徒歩6分 ■土地/262.96㎡(79.54坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■所在/小田原市栢山 *建築条件なし

(媒介)

06.売地

小田原市**久野**

販売価格 **1,200万円**

敷地284坪! 資材置き場等に最適!

■交通/小田急線足柄駅徒歩22分 ■土地/942.00㎡(284.95坪) ■地目/山林 ■用途/市街化調整区域 ■所在/小田原市久野 *市街化調整区域の為、建物は建築できません

(媒介)

07.売地

小田原市**久野**

販売価格 **1,480万円**

久野小学校まで640m クリエイトS・Dまで500m

■交通/大雄山線井細田駅徒歩21分 または小田急線足柄駅徒歩24分 ■地目/宅地 ■土地/124.91㎡(37.78坪) ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■所在/小田原市久野 *建築条件なし

(媒介)

08.中古戸建

小田原市**蓮正寺**

販売価格 **1,500万円**

ファミリーマートまで440m! ヤオマサまで1,200m!

■交通/小田急線蛸田駅徒歩11分 ■土地/99.91㎡(30.22坪) ■建物/72.85㎡(22.03坪) ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK ■築年/S5年2月 ■所在/小田原市蓮正寺 *1階増築未登録部分約7.43㎡有、南東角の境界は明示無しで引渡(地積測量図有り)

(媒介)

09.中古戸建

小田原市**飯田岡**

販売価格 **1,900万円**

富水小学校まで690m! クリエイトS・Dまで250m!

■交通/小田急線蛸田駅徒歩12分または大雄山線飯田岡駅徒歩11分 ■土地/190.97㎡(57.76坪) ■建物/129.44㎡(39.15坪) ■構造/木造2階建 ■間取/6DK ■築年/S50年10月 ■所在/小田原市飯田岡 *他私道持分128㎡×1/8有、H2年増築

(媒介)

賃貸物件のお問い合わせもお気軽にお電話下さい。相模不動産ホームページ <http://www.sagamifudousan.co.jp> から検索できます。

地域密着の不動産ショップ

株式会社 相模不動産

神奈川県知事免許(13)第7947号 〒250-0011 小田原市栄町3-4-13 FAX.0465-24-2384

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)神奈川県地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

お問い合わせはお気軽にコチラまで

TEL.0465-24-0744

www.sagamifudousan.co.jp

