

／新築貸店舗／ 平塚市紅谷町

Beniyacho Hiratsuka

東海道線「平塚」駅

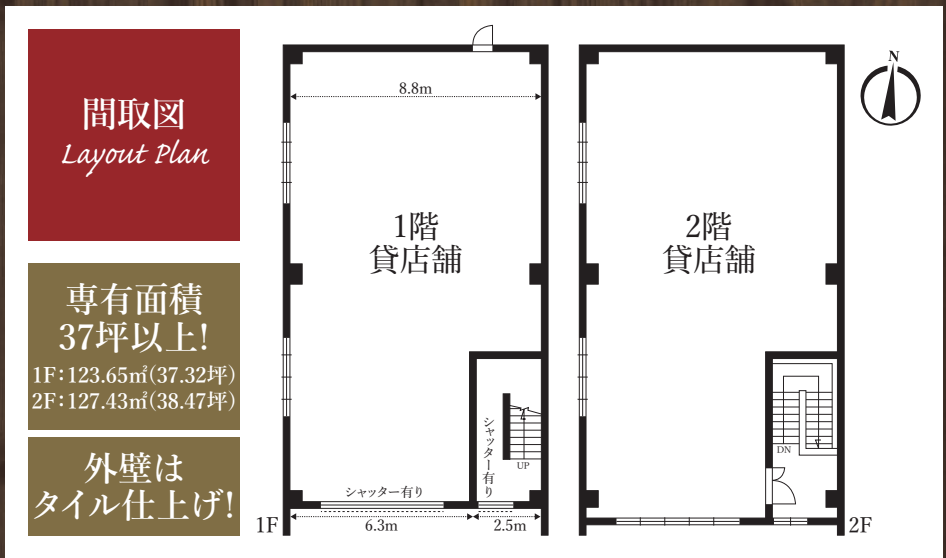


東海道線「平塚」駅 駅ビル徒歩2分! . . . 「紅谷パールロード商店街」に新築貸店舗、誕生!

様々な業種に対応可能!
中華料理店・イタリアンなどの飲食店や、
小売業など多様な貸店舗。(風俗営業不可)

スケルトンでお引き渡し!
新築のためスケルトン状態です。
但し、天井は軽天済です。

様々な店舗が軒を並べる活気溢れる商店街
紅谷パールロード商店街
色々な催し物も開催される
全面バリアフリーの歩行者専用道路!



CELT'S	物件	あさひ家	モスバーガー	マツモトキヨシ	鳥良商店	フライドチキン	ケンタッキ	富久寿司	串カツ田中	絹衣	すぶりんぐ	千織	そば処ともえ	喫茶シャポー	日高屋	まごころ	ハマケイ	やきとり工房	ファミリー	松屋	焼肉ライフ	メガネのマキノ
--------	-----------	------	--------	---------	------	---------	-------	------	-------	----	-------	----	--------	--------	-----	------	------	--------	-------	----	-------	---------

紅谷パールロード(歩行者専用道路)

平塚駅 駅ビル方面→

手羽たるま	EARTH	和真	鮮魚ゆり	エイブル	松のや	エリーゼ	ネイルスクール	ジュエリー	ツツミ	キコナ	マンション建設中 23階建 (1階~3階テナント)
-------	-------	----	------	------	-----	------	---------	-------	-----	-----	---------------------------------

賃料／ 1F: 850,000円 2F: 550,000円 ※1F・2F一括契約も可能(賃料応相談)

■交通/東海道線「平塚」駅徒歩3分 ■専有面積/1F: 123.65㎡(37.32坪) 2F: 127.43㎡(38.47坪) ■総戸数/2室 ■募集室数/2室 ■構造/鉄筋コンクリート造2階建
■間取/2室共: 1フロア ■築年/令和5年9月 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■契約期間/5年(更新可) ■敷金/1F: 300万円 2F: 150万円 ■礼金/2室共: 1ヶ月
■更新料/1F: 250,000円+消費税 2F: 180,000円+消費税 ■保険/要加入 ■所在/平塚市紅谷町10-6 ■取引態様/専任媒介
*商店会費有り、前面道路(紅谷パールロード)は歩行者専用道路、1F・2F一括契約可(賃料応相談)

■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■広告有効期限/発行より2週間

神奈川県知事免許(9)第16731号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

有限会社升田商事 TEL.0463-21-4320

／担当携帯番号／
090-3103-7637
担当: 上原

〒254-0042 神奈川県平塚市明石町19番1号 雅ビル2F ●定休日/毎週日曜日・祝日 ●営業時間/AM10:00~PM6:30 ●FAX.0463-21-4310