

全12区画開発分譲地
小田原市南町

VENTO VERDE MINAMICHO 3ki

～全区画敷地49坪以上の永住地～

小田原城

小田原三の丸ホール

三の丸小学校

セブンイレブン

ヴェントヴェルデ南町3期

歴史と伝統が重層的に折り重なり、 風情溢れる落ち着いた住環境が魅力の地、 「小田原市南町」。

東海道屈指の宿場町として栄え、
今もなお発展を続ける小田原。



ミナカ小田原



ミナカ小田原(約1,470m)

小田原市の中心市街地、「小田原駅東口エリア」。
大型商業施設が集積し、利便性の向上と共に活気溢れる街が形成されています。

四季折々の表情を愉しめる豊かな自然と、
歴史や文化を身近に感じられる街。



春の西海子小路



小田原城址公園



小田原三の丸ホール

春には桜のトンネルが楽しめる「西海子小路」まで約80m。
小田原の象徴「小田原城」まで約530m、芸術文化創造活動の拠点「小田原三の丸ホール」まで約790m。



小田原城址より分譲地方面を望む

JR他各線が乗り入れる、通勤・通学にも便利な
ターミナル駅「小田原」駅まで分譲地から徒歩19分。



「小田原」駅から「東京」駅まで
JR東海道新幹線利用 **通勤時36分**
(日中平常時33~34分)

「小田原」駅から「新宿」駅まで
小田急ロマンスカー利用 **通勤時90分**
(日中平常時71~75分)

Life Information 【周辺施設のご案内】

- 三の丸小学校..... 420m
- 城山中学校..... 1,450m
- 小田原南町郵便局..... 290m
- セブンイレブン..... 240m
- 小田原百貨店..... 720m



三の丸小学校

【全体配置図|LAND SCAPE】

全区画敷地49坪以上&
建築プラン広がる整った区画の永住地。



カーナビは「小田原市南町2-2-40付近」とセットしてください

販売価格 / **3,380**万円~

売主につき仲介手数料不要

建築プラン無料作成します!

VENTO VERDE MINAMICHO 3ki



本物件のSUUMO特設ページ

■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件につきましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間

「湘南に暮らそう」Natural Life
Mackenzie House

株式会社マッケンジーハウス小田原支店

不動産業:神奈川県知事免許(5)第23756号 建設業:神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒250-0011 小田原市栄町1-11-14-1F FAX.0465-22-3738

TEL. **0465-22-3737**



東海道線
「小田原」駅徒歩5分!
お客様駐車場完備!
カーナビは下記をセット!
「小田原市栄町1-11-14」

開成町みなみ
マッケンジーハウス
ZEHモデルハウス
平日・夜間いつでも
ご案内可能!