



／新築建売デザイナーズハウス全4棟／

# 伊勢原市沼目2期

VENTO VERDE NUMAME

暮らしやすさを追求した、各棟の個性が光る多彩なラインナップ



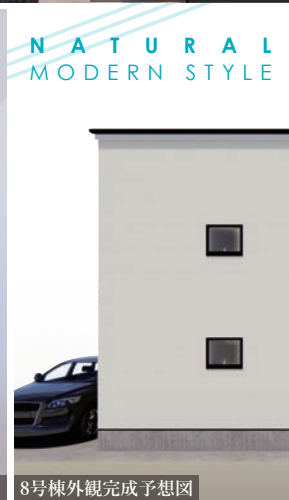
8号棟LDK完成予想図

## No.8

デザイン性と  
機能性を融合させた、  
快適な自由空間。



8号棟ダイニング完成予想図

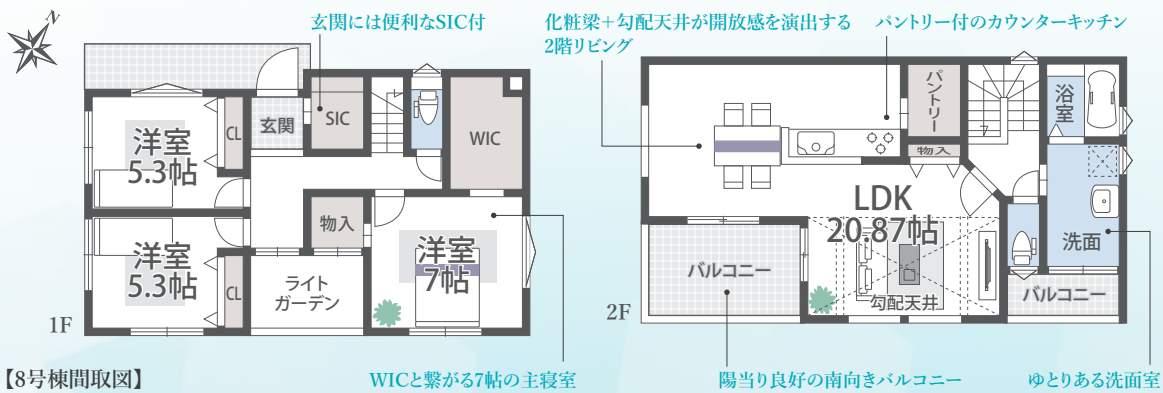


8号棟外観完成予想図

NATURAL  
MODERN STYLE

**No.8**  
**3LDK**  
+WIC+SIC+PANTRY

／8号棟販売価格／  
**3,280**万円 (税込)  
〈返済例〉頭金50万円3,230万円の場合  
月々**85,282**円  
ボーナス時加算なし



■上記パースは図面を基に描き起こしたイメージ図につき、施工後の現物と差異が生じます。また、車両・植栽・家具・家電などは販売価格に含まれておりません。

8号棟完成予想図のルームツアー動画を公開中!!

▶ Youtubeで動画をご覧になれます

動画は  
コチラから



／新築建売デザイナーズハウス全4棟／  
詳細は裏面をご覧ください



／新築建売デザイナーズハウス全4棟／

# 伊勢原市沼目2期

大山

東海大学病院

伊勢原駅

ヴェントヴェルデ沼目2期

【分譲地内写真】

VENTO VERDE NUMAME

伊勢原市沼目、  
全9区画開発分譲地  
「ヴェントヴェルデ沼目2期」に  
新築建売デザイナーズハウス全4棟、誕生。  
豊かな自然が広がる爽やかなロケーション。  
ここから始まる新生活を、  
マッケンジーハウスがご提案します。

小田急線「伊勢原」駅徒歩21分(バス便も有)

緑溢れる落ち着いた街並みの一角に佇む開発分譲地内

販売価格 / 3,280万円(税込)

売主につき仲介手数料不要

住宅金融支援機構  
住宅保証機構【フラット35】S  
[まもりすまい保険]  
《金利Aプラン特約》

LIFE INFORMATION

- 大田小学校..... 1,020m
- ローソン..... 480m
- エスポット..... 780m
- 伊勢原中学校..... 1,410m
- 伊勢原愛児園..... 630m
- クリエイトS・D... 1,270m

■交通 / 小田急線伊勢原駅徒歩21分またはバス5分停歩5分 ■土地 / 130.00㎡(39.32坪)~135.08㎡(40.86坪) ■建物 / 97.91㎡(39.55坪)~116.26㎡(35.09坪) ■構造 / 木造2階建 ■用途 / 第1種低層住居専用地域 ■間取 / 5:4LDK+WIC+SIC+パントリー 6:3LDK+WIC+SIC+スノック+パントリー 7:3LDK+WIC+SIC+パントリー+サービスルーム 8:3LDK+WIC+SIC+パントリー ■完成予定 / R5年9月末 ■確認番号 / 第2023SBC-確00626H号他 ■設備 / 私営水道・私営下水・東京電力・都市ガス ■販売価格(税込) / 3,280万円~3,900万円 ■所在 / 伊勢原市沼目3丁目 \*道路幅員約4.5m、全4棟販売、他ゴミ置き場持分4.49㎡×1/9有、他開発道路持分387.09㎡×1/13有、他給排水用地持分26.86㎡×1/13有 (売主)



カーナビ「伊勢原市沼目3丁目18付近」

当社施工の建物をご覧になれます! ヴェントヴェルデ沼目と同仕様の完成した建物です

新築建売デザイナーズハウス  
全5棟

## 開成町 吉田島

ご見学希望の方はお気軽に  
お問い合わせください



■交通 / 小田急線開成駅徒歩16分 ■土地 / 141.01㎡(42.65坪)~142.30㎡(43.04坪) ■建物 / 107.64㎡(32.49坪)~115.10㎡(34.74坪) ■用途 / 第1種中高層住居専用地域 ■間取 / 1:3LDK+タタミコーナー+WIC+SIC+パントリー 2:3LDK+WIC+SIC+パントリー 3:3LDK+WIC+ファミリークローゼット+納戸+パントリー 4:4LDK+WIC+SIC+パントリー 5:4LDK+WIC+パントリー ■築年 / R5年6月 ■設備 / 公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格(税込) / 3,480万円~3,780万円 ■構造 / 木造2階建 ■所在 / 足柄上郡開成町吉田島 \*道路幅員約4.5m・約6.5m、全5棟販売 (売主)

## 住み替え・不動産売却 お任せ下さい!

秘密  
厳守

無料  
査定

相談  
無料



## 販売力に自信あり! 買取も可能!

一戸建・マンション・土地など、物件の種別や大小は問いません!

不動産業: 神奈川県知事免許(5)第23756号 建設業: 神奈川県知事許可(般-3)第82475号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

「湘南に暮らそう」 Natural Life  
**Mackenzie House**  
お問い合わせはこちらまで  
**TEL. 0463-85-0303**

株式会社マッケンジーハウス 秦野支店

〒257-0031 神奈川県秦野市曾屋3627-1 FAX.0463-85-6221

国道246号線「名古木交差点の角!」

カーナビは「秦野市曾屋3627-1」とセットしてご来店ください



マッケンジーハウス秦野支店  
〳〵LINEアカウント〴〵



■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■返済例は全て、頭金50万円、金利0.6%(変動金利)・JA、事務手数料33,000円、期間35年・保証料は借入期間35年・100万円につき20,614円、価格の100%以内で、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。なお返済例には保険金額は含まれておりません。■間取りに関する記載: WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限 / 発行より2週間