

3 OPEN HOUSE

会場同時オープンハウス 事前予約受付中! ご連絡いただければ平日・夜間も内覧OK!会場はコロナウイルス感染防止対策実施!

毎週 土 日

開催時間 AM10:00-PM4:00

会場① 新築建売

南足柄市
和田河原



敷地48坪! 吹抜のある開放的なLDK!

向田小学校...855m/クリエイトS・D...585m

販売価格 **2,680** (税込) 万円

【ご返済例】 月々 **70,495** 円 | ボーナス時 自己資金10万円 借入金2,670万円 | 加算額なし

- 交通/大雄山線和田河原駅徒歩8分
- 土地/161.67㎡(48.90坪)
- 建物/91.08㎡(27.55坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/3LDK
- 築年/令和5年4月
- 所在/南足柄市和田河原

(売主)



会場② 建売住宅

開成町
中之名



敷地50坪! 開成小学校700m!

セブンイレブン...300m/クリエイトS・D...500m

販売価格 **2,580** (税込) 万円

【ご返済例】 月々 **67,855** 円 | ボーナス時 自己資金10万円 借入金2,570万円 | 加算額なし

- 交通/小田急線開成駅徒歩29分
- 土地/167.65㎡(50.71坪)
- 建物/104.33㎡(31.55坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+SIC
- 築年/R3年9月
- 所在/足柄上郡開成町中之名

*給排水用地持分30.50㎡×1/3有 他共有持分有 (代理)



会場③ 新築建売

開成町
吉田島



4号棟外観
外観完成後お引渡し!



敷地46坪~48坪! 車2台駐車可!(車種による)

ローソン+スリーエフ...250m/マックスバリュ...795m

販売価格 **2,680** (税込) 万円~

【ご返済例】 月々 **70,495** 円 | ボーナス時 自己資金10万円 借入金2,670万円 | 加算額なし

- 交通/小田急線「新松田」駅徒歩18分または「開成」駅徒歩24分
- 土地/3:159.64㎡(48.29坪) 4:154.87㎡(46.84坪)
- 建物/3:99.78㎡(30.18坪) 4:101.85㎡(30.80坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/3:3LDK+WIC 4:3LDK
- 築年/4:令和5年2月
- 完成予定/3:令和5年4月
- 確認番号/第2022SBC-確00220H号
- 用途/第1種中高層住専地域
- 設備/公営水道・下水道・東京電力・個別プロパンガス
- 販売価格(税込)/3:2,680万円 4:2,780万円
- 所在/足柄上郡開成町吉田島

*道路幅員4.5m,全2棟販売 (売主)



ラ・ヴィータホームズのオススメ物件特集

① 新築建売

小田原市国府津

セブンイレブン170m
ユーコープ465m

2棟共/
販売価格 **3,880** (税込) 万円



- 交通/東海道線国府津駅徒歩19分
- 土地/A:246.35㎡(74.52坪) B:247.04㎡(74.72坪)
- 建物/A:115.51㎡(34.94坪) B:117.16㎡(35.44坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/A:5LDK+WIC+ランドリールーム B:5LDK+WIC
- 完成予定/R5年5月
- 確認番号/第2022SBC-確00182H号
- 他/用途/第1種住居地域
- 設備/公営水道・公共下水・プロパンガス
- 所在/小田原市国府津

*道路幅員約4.1m,通行承諾書の書有有,全2棟販売 (売主)

② 新築建売

小田原市曾比

敷地101坪
ファミリーマート710m

販売価格 **4,180** (税込) 万円



- 交通/小田急線枳山駅徒歩17分
- 土地/337.00㎡(101.94坪)
- 建物/117.58㎡(35.57坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK(5LDKに変更可)+SIC+WIC
- 完成予定/R5年4月末
- 確認番号/第2022SBC-確01692H号
- 所在/小田原市曾比

*敷地内井戸有(水質検査未実施) (売主)

③ 新築建売

大井町大井中央

大井小学校350m
前面道路幅員6.0m

販売価格 **2,680** (税込) 万円~



- 交通/御殿場線相模金子駅徒歩12分
- 土地/2棟共:138.53㎡(41.90坪)
- 建物/1:91.08㎡(27.55坪) 2:105.98㎡(32.05坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/2棟共:3LDK+WIC
- 築年/R5年1月
- 用途/第1種中高層住専地域
- 設備/公営水道・公共下水・個別プロパンガス
- 価格(税込)/1:2,780万円 2:2,680万円
- 所在/足柄上郡大井町大井中央

*道路幅員約6.0m,全2棟販売 (売主)

④ 新築建売

南足柄市生駒

和田河原駅徒歩5分
セブンイレブン400m

新価格 **2,680** (税込) 万円



外観完成後お引渡し!

- 交通/大雄山線和田河原駅徒歩5分
- 土地/144.60㎡(43.74坪)
- 建物/105.28㎡(31.78坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+WIC
- 築年/R5年3月
- 所在/南足柄市生駒

(売主)

⑤ 新築建売

南足柄市塚原

岩原駅徒歩12分
敷地71坪の角地

販売価格 **2,680** (税込) 万円



- 交通/大雄山線岩原駅徒歩12分
- 土地/236.97㎡(71.68坪)
- 建物/107.64㎡(32.56坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+WIC×2
- 完成予定/令和5年5月末
- 確認番号/第2021SBC-確03520H号
- 所在/南足柄市塚原

(売主)

⑥ 新築建売

南足柄市塚原

塚原駅徒歩4分
岡本小学校670m

販売価格 **1,300** 万円~



- 交通/大雄山線塚原駅徒歩4分
- 土地/150.03㎡(45.38坪)~174.06㎡(52.65坪)
- 地目/宅地
- 用途/第1種中高層住専地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/公営水道・公共下水・プロパンガス
- 価格/1,300万円~1,400万円
- 所在/南足柄市塚原

*建築条件付(相談可),道路幅員4.0m・4.7m,全3区画販売 (売主)

返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。

CENTURY 21

センチュリー21加盟店
ラ・ヴィータホームズ 開成本店

TEL.0465-85-3738
FAX.0465-85-3739
定休日/毎週水曜日

0120
FreeDial

0120-49-3388

21



是非お気軽に
ご来店下さい!



www.lavitahomes.net lavitahomes 検索

神奈川県知事免許(3)26996号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3