

／ 広告初掲載！ ／

新築分譲住宅 全5棟
／今回販売4棟／

NEW HOUSE
DEBUT!

平塚市立野町

TATSUNOCHO
HIRATSUKA CITY

A total of 5 new houses were built in Tatsunocho, Hiratsuka-City. These residences are designed to offer a variety of living styles, with space for elegant relaxation.



【建物完成イメージパース】



【全体区画図】

／ ● 多彩なライフスタイルを実現する、バラエティー豊富なプランニング ● ／

NEW HOUSE No.01

- 土地 / 174.03㎡ (52.64坪)
※路地状部分約60.73㎡含む
- 建物 / 98.33㎡ (29.68坪)
- 間取 / 3LDK+スキップフロア+W.I.C+S.I.C+リネン庫+折上天井+吹抜
- 販売価格(税込) / 4,500万円

NEW HOUSE No.03

- 土地 / 116.89㎡ (35.35坪)
- 建物 / 95.75㎡ (28.90坪)
- 間取 / 3LDK+ワークスペース+S.I.C+リネン庫+吹抜
- 販売価格(税込) / 4,800万円

NEW HOUSE No.04

- 土地 / 117.27㎡ (35.47坪)
- 建物 / 98.44㎡ (29.71坪)
- 間取 / 3LDK+パントリー(納戸)+W.I.C+S.I.C+吹抜
- 販売価格(税込) / 4,700万円

NEW HOUSE No.05

- 土地 / 155.84㎡ (47.14坪) ※路地状部分約50.58㎡含む
- 建物 / 97.09㎡ (29.31坪)
- 間取 / 3LDK+スキップフロア+W.I.C+パントリー+リネン庫+折上天井
- 販売価格(税込) / 4,500万円

- 崇善小学校まで約800m
- セブンイレブンまで約89m
- ららばーと湘南平塚まで約1,600m

心地良い暮らしを演出 高気密・高断熱仕様	耐震補償付き住宅 スーパーストロンク構造体
キレイが続く 外壁総タイル貼り	全棟太陽光発電システム付 (ソラトモサービス)
全棟車2台以上駐車可 (車種による)	全棟 木造住宅用制震装置 MAMORY (マモリー) 装備



販売価格 / 4,500万円(税込)～

■ 交通 / JR東海道線「平塚」駅徒歩16分 ■ 土地 / 116.89㎡ (35.35坪)～174.03㎡ (52.64坪) ■ 建物 / 95.75㎡ (28.90坪)～98.44㎡ (29.71坪)
 ■ 構造 / 木造2階建 ■ 完成予定 / R4年11月 ■ 確認番号 / 第2022SBC-確00113M号他 ■ 間取 / 1・5・3LDK+スキップフロア+W.I.C
 3: 3LDK+ワークスペース 4: 3LDK+パントリー+W.I.C ■ 用途 / 近隣商業地域 ■ 設備 / 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ■ 販売価格(税込) / 4,500万円～4,800万円 ■ 所在 / 平塚市立野町 ■ 取引態様 / 専任媒介
 * 道路幅員22.0m、全5棟中今回販売4棟、路地状部分(1: 約60.73㎡・5: 約50.58㎡)含む

■ 価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■ 間取りに関する記載: W.I.C=ウォークインクローゼット・S.I.C=シューズインクローゼット・CL=クローゼット/収納 ■ 徒歩1分=80m換算です。■ 広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■ 掲載のイメージパースは図面を基に描き起こしたもので、植栽と外構は実際とは多少異なります。車・自転車・鉢植などは販売価格に含まれません。■ 広告有効期限 / 発行より2週間