

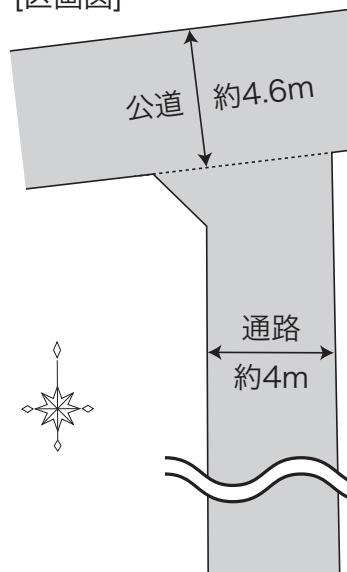
売地 鴨宮

東海道線「鴨宮」駅徒歩13分!! 周辺施設充実の生活便良好なロケーション!

**建築条件は
ありません!**

好きなハウスメーカーで
建築可能!

[区画図]



191m²
(57.77坪)

私道
約5.3m

※通行承諾書有り

敷地ゆとりの57坪!

**給水管新規引込み・
雨水排水整備・
西側接道面整備等実施予定!**

販売価格 / **2,000**万円

■所在 / 小田原市飯泉字清水川901番17、901番5
■交通 / JR東海道線「鴨宮」駅徒歩13分 ■土地面積 / 公簿: 191m²(57.77坪)
■地目 / 田、公衆用道路 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 工業地域
■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■その他制限 / 第五種高度地区
■設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・電気 ■土地権利 / 所有権
■接道状況 / 西側私道幅員約5.3m 通行承諾書有り(※北側通路部分は建築基準法の道路ではございません) ■現況 / 更地 ■引渡 / 相談
※建築条件なし ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。
※他通路部分持分1/3有り ※農地法第5条の届出を要します。
※実測前につき面積に増減が生じる場合がございます。

Life Information 周辺施設のご紹介



- 豊川小学校…………… 約1,650m
- 鴨宮中学校…………… 約1,600m
- 鴨宮幼稚園…………… 約400m
- セブンイレブン…………… 約160m
- クリエイトS・D…………… 約650m
- 小田原市立中央図書館… 約750m
- ヤオマサ…………… 約1,100m
- ダイナシティ…………… 約1,900m

物件案内図



ホリホーム

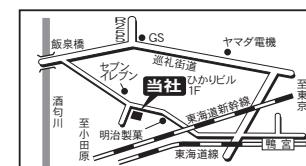


株式会社ホリホーム FAX.0465-49-1789 〒250-0877 小田原市上新田21

TEL.0465-49-1788

<http://www.horihome.co.jp>

(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (宅建業)神奈川県知事免許(8)19020号 (建設業)神奈川県知事免許(般-3)59783号



お気軽にお問い合わせください!

取引態様
専任媒介