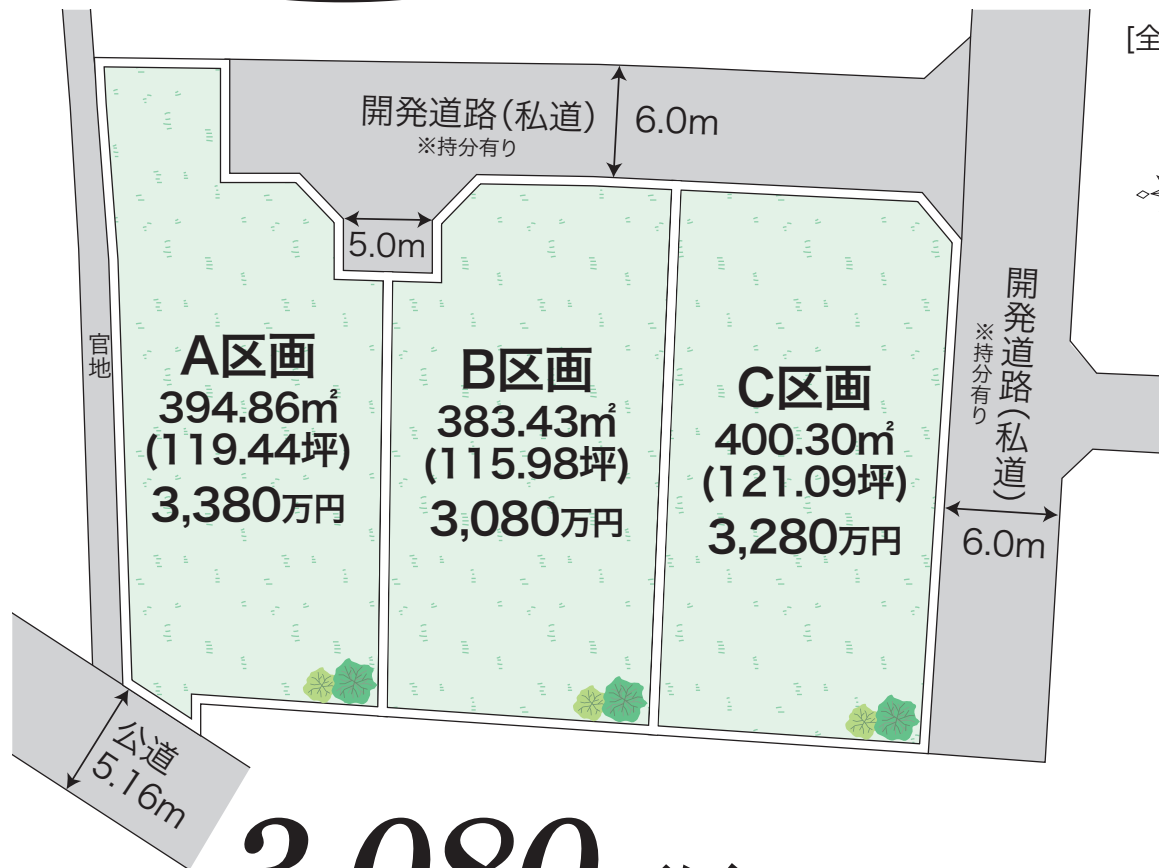


全3区画開発分譲地

鴨宮

全区画敷地115坪超の開発分譲地!!

小中学校・お買い物施設まで程近い生活便良好なロケーション!!



[全体区画图]

JR東海道線
「鴨宮」駅
徒歩17分

建築条件は
ありません!
好きなハウスメーカーで
建築可能!

販売価格 / 3,080万円~

■所在 / 小田原市飯泉266-12、266-13、266-14他 ■交通 / 東海道線「鴨宮」駅徒歩17分(A区画に限り徒歩14分) ■土地面積 / 383.43㎡(115.98坪)~400.30㎡(121.09坪)
■地目 / 宅地(引渡時) ■都市計画 / 市街化調整区域(建築可) ■建ぺい率 / 30% ■容積率 / 50% ■設備 / 公営水道・個別浄化槽・プロパンガス・東京電力
■販売価格 / 3,080万円~3,380万円 ■土地権利 / 所有権 ■開発許可番号 / 開許第7-1035号(開発許可年月日 / 令和8年2月20日) ■引渡し / 即可
■接道状況 / 区画图参照 ※建築条件なし、全3区画販売 ※他私道持分有 ※「既存集落持続型開発許可制度」の「緑住タイプ」に基づく制限があります。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

Life Information 周辺施設のご紹介



- 矢作小学校..... 約600m
- 鴨宮中学校..... 約250m
- 矢作幼稚園..... 約650m
- 春光保育園..... 約600m
- ミニストップ..... 約450m
- ヤオマサ..... 約800m
- クリエイトS・D..... 約800m
- ヤマダデンキ..... 約800m



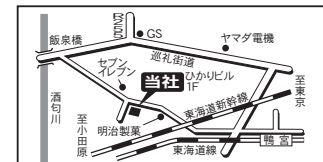
ホリホーム

株式会社ホリホーム FAX.0465-49-1789 〒250-0877 小田原市上新田21

TEL.0465-49-1788

<http://www.horihome.co.jp>

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (宅建業)神奈川県知事免許(8)19020号 (建設業)神奈川県知事免許(般-3)59783号



お気軽にお問い合わせください!!

取引態様
専任媒介