

総合コーディネート住宅
[新築住宅 9号棟] 小田原市 飯 泉

シャルマン ドゥ ヴィル 鴨宮8期
Charmant du ville
KAMONOMIYA VII

長期優良住宅、ZEH住宅(ゼロソーラー完備)
耐震等級3、防犯性に優れたIoT住宅



南側約15帖の専用庭があり陽当り良好！ 外観は木目が印象的なナチュラルモダンスタイル！ 5LDK+SIC+パントリー+WIC完備で収納豊富！ 防犯カメラ設置！ 車3台並列駐車可！

全居室収納付

車3台並列駐車可
(車種による)

安心の防犯カメラ付

便利なボックス付
ポスト

ベビーカー等を
置ける
シューズイン
クローゼットを
設けた玄関

来客時に
使いやすい
2Wayの和室

注文住宅仕様

間取図

2階に洗面・トイレ完備

主寝室には収納力ある
ウォークインクローゼットを配置

陽当り良好な南向きバルコニー

ライフアップの"総合コーディネート住宅"は
照明・カーテン・外構工事だ!!

- ◎省エネルギー性
(断熱等性能等級5及び一次エネルギー消費量等級6)
- ◎フラット35S(Aプラン)対応
- ◎タグキー&サムターンキー ◎電動シャッター
- ◎開放的なオープンキッチン ◎人造大理石カウンター
- ◎ソフトダウン吊り戸棚(耐震ラッチ付) ◎キッチンパネル
- ◎IHクッキングヒーター ◎食器洗浄乾燥機 ◎全居室ペアガラス
- ◎三面鏡化粧台 ◎ウォシュレットトイレ
- ◎カーテン・カーテンレール全居室完備
- ◎浴室半身浴・暖房乾燥換気扇・サーモフロア・サーモバス・
カラッと床・くるりんポイ・ランドリーパイプ 他
- ◎国土交通大臣認定壁倍率3.3倍を取得した制震・耐震装置装備
プレースリールK II型

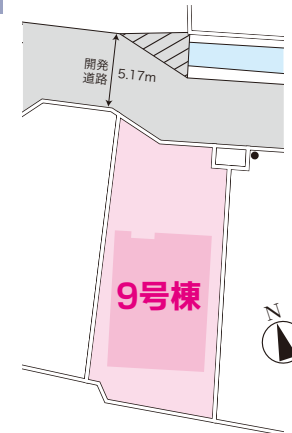


PRICE **3,880** (税込) 万円

PROPERTY PROFILE

- ◎交通/JR東海道線鴨宮駅徒歩18分 ◎土地/152.14㎡(46.02坪) ◎建物/117.99㎡(35.69坪)
- ◎構造/木造2階建 ◎用途/第1種中高層住居専用地域 ◎間取/5LDK+SIC+パントリー+WIC
- ◎完成予定/令和9年2月 ◎確認番号/第2026SBC-確01238H号
- ◎設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
- ◎その他法令/第2種高度地区・準防火地域・景観計画区域 ◎所在/小田原市飯泉 ◎取引態様/売主

区画図



Life Information

豊川小学校	960m	ミニストップ	530m
鴨宮中学校	1,620m	DCM	1,190m
鴨宮幼稚園	1,050m	ヤオマサ	1,260m
クリエイトS・D	380m	ヤマダデンキ	1,260m



株式
会社

ライフアップ

(公社)神奈川県地建物取引業協会会員
(公社)全国地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
(財)性能保証住宅登録機構登録店
神奈川県知事免許(6)23484号

TEL.0465-66-3310
〒250-0002 小田原市寿町1-7-26
FAX.0465-66-3320