

全2棟新築分譲住宅
Blooming Garden
 ブルミングガーデン
 小田原市 田島

限定
1棟

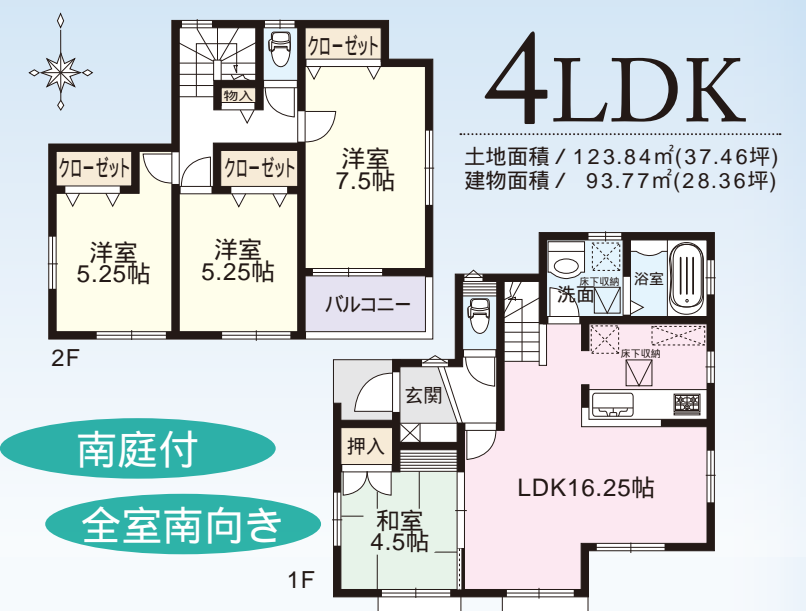
今週末はご家族で住宅見学へ!!ぜひ一度体感して下さい。

オープンハウス開催 2/18土 19日

AM10:00~PM5:00

土日にご都合がつかないお客様、平日のご見学も承ります。お気軽にお問い合わせ下さい。

カースペース2台、通学・買物便良好



- 生活便良好
 周辺施設
- シティーモールフレスポ..... 160m (徒歩2分)
 - 国府津中学校..... 360m (徒歩5分)
 - シティーモールクレッセ..... 500m (徒歩7分)
 - 国府津小学校..... 710m (徒歩9分)
 - コロナワールド小田原..... 720m (徒歩9分)
 - ダイナシティ..... 830m (徒歩11分)

新規価格 **2,360** (税込) 万円

住宅版
 エコポイント **30万ポイント** 対象物件

※対象物件であっても国の予算がなくなり次第ポイント発行は打ち切りとなります。

交通 / JR東海道線「国府津」駅バス8分「シティーモール北」徒歩1分 所在地 / 神奈川県小田原市田島77番10(地番)
 総棟数 / 2棟 販売棟数 / 1棟 構造規模 / 木造サイディング造スレート葺2階建(在来工法) 間取 / 4LDK 都市計
 画 / 市街化区域 地目 / 宅地 用途地域 / 工業地域 公法制限 / 第5種高度地区 土地権利 / 所有権 土地面積 /
 123.84㎡(37.46坪) 建物面積 / 93.77㎡(28.36坪) 建築確認番号 / 第H23SHC107459号 建ぺい率 / 60% 容
 積率 / 200% 完成 / 平成23年11月 入居予定 / 平成24年3月 設備 / 公営水道・本下水・東京電力・LPガス 接
 道状況 / 北側4m私道(舗装有) 位置指定番号 / 建指道第23-4号(平成23年7月21日) 私道持分 / 139.94㎡x各1/10有・
 198㎡x各1/10有・107㎡x各1/10有 手付金につきましては、完成物件は売買代金の10%以内かつ1,000万円以下とする
 為、保全措置は講じません。 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。 図面と現況が異なる場合は現況を優先と
 致します。 広告作成日 / 平成24年2月7日 広告有効期限 / 平成24年2月20日

より良い
 住まいを
 より長く

認定長期優良住宅

耐震等級3(最高等級)を取得

等級3
 等級2
 等級1

【耐震等級3とは】 極めて稀に数百年に一度程度発生する地震による力(関東大震災にお
 いて東京で発生したと推定される揺れ)や阪神淡路大震災において神戸で観測された揺れに
 相当、東京を想定した場合、震度6強から7程度に相当する1.5倍の地震による力に対して倒
 壊・崩壊しない程度。
 稀に数十年に1度程度発生する地震による力(東京を想定した場合、震度5強に相当)の1.5
 倍の地震による力に対して崩壊を生じない程度。 ※国土交通省資料より参照

あんしん住宅瑕疵保険
 付保予定 届出番号 0012708

設計
 性能評価

建設
 性能評価

維持管理対策等級.....最高等級 3
 省エネルギー対策等級.....最高等級 4
 劣化対策等級.....最高等級 3

失敗しない戸建選びは、このマーク
 を確認することから始まります。
 「ブルミングガーデンシリーズ」
 は「住宅性能評価書」付住宅です。



